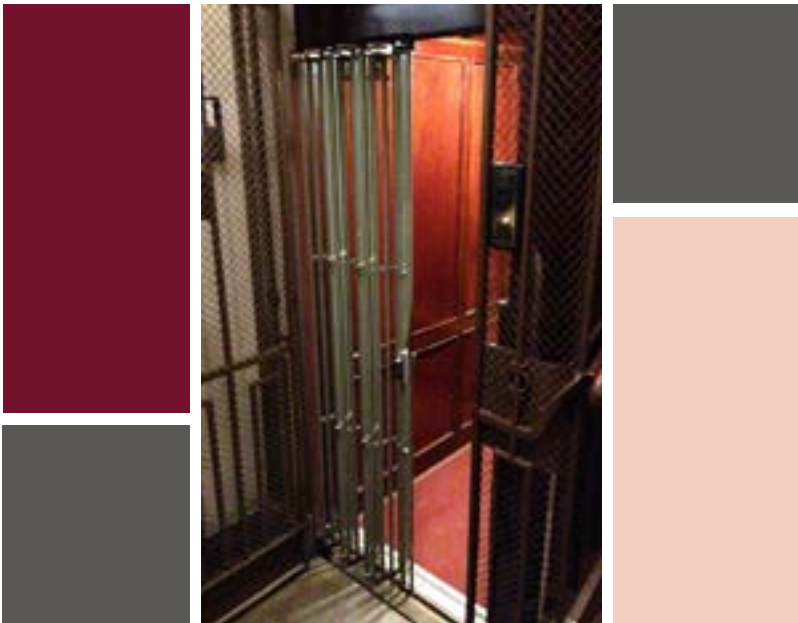


Fungerar hissen?

motordrivna anordningar



Länsstyrelserna

HISSAR OCH MOTORDRIVNA ANORDNINGAR...

...är väsentliga i byggnader och i miljöer. De underlättar vardagen samt ökar tillgängligheten. Att de fungerar och är säkra är därför en viktig fråga för samhället.

Exempel på motordrivna anordningar är:

- Hissar avsedda för transport av personer eller gods
- Rulltrappor och rullramper
- Linbaneanläggningar såsom släpliftar, stolsliftar, gondol-, kabin- och bergbanor



Foto: Kajsa Reimers

- Motordrivna väggar
- Portar, dörrar, galler, grindar, och liknande anordningar som är avsedda för passage av personer eller av mark- och spårbundna fordon
- Permanenta anordningar som är avsedda att ta hand om eller forsla bort avfall från byggnader. Exempelvis soptransporthiss, sopsug, komprimator och sopskruv

De ska alla uppfylla de tekniska egenskapskraven i PBL 8 kap 4 § som gäller bl.a. bärförmåga, säkerhet och tillgänglighet för personer med nedsatt rörelse- och orienteringsförmåga. Det är därför viktigt att kommunens byggnadsnämnd tar upp dessa krav vid tekniskt samråd.

ANORDNINGENS ÄGARE ELLER DEN SOM ANNARS ANSVARAR FÖR ANORDNINGEN...

...ska se till att anordningen fungerar, besiktas, sköts och underhålls så att den ger tillfredställande skydd för säkerhet vid användning.

KOMMUNENS BYGGNADSNÄMND...

...är tillsynsmyndighet och

ska övervaka att reglerna om hissar och andra motordrivna anordningar efterlevs, och att dessa anordningar är besiktade.

BRUKARE...

...av anordningen kan kontrollera att den besiktats. För exempelvis hissar ska det finnas en giltig besiktningsskylt i hisskorgen eller på plattformen. Även övriga anordningar ska ha en sådan skylt på eller intill anordningen.

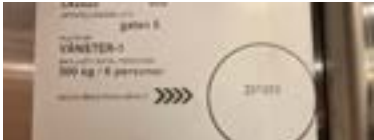


Foto: Anna Jansson Thulin

På denna skylt finns uppgift om NÄR anordningen ska vara besiktad nästa gång. Om detta datum passerats utan att anordningen besiktats kan man kontakta kommunens byggnadsnämnd, som då ska ingripa mot ägaren av anordningen.

BESIKTNINGSINTERVALL

Av föreskrifterna, BFS 2011:12, 3 kap 6, 12 och 25 §§ framgår att ägaren eller den som annars ansvarar för den motordrivna anordningen är skyldig att

se till att den besiktas, om anordningen inte omfattas av undantagen i 28-31 §§. Hur långa besiktningintervallerna ska vara framgår av 18 §. Ägaren får välja kortare intervaller.

LAGRUM

Exempel på lagrum för hanteringen av hissar och andra motordrivna anordningar finns i:

- Plan- och bygglagen PBL (2010:900)
8 kap 14 §, 24 § samt 8 kap 4 § (egenskapskrav)
- Plan- och byggförordningen, PBF (2011:338)
3 kap 4, 11, 12, 18 och 24 §§
5 kap 8 § pkt 1-3 samt §§ 9, 12-15 §§
- Boverkets föreskrifter BFS (2011:12)
1 kap 3-6 §§, 2 kap 1 §, 3 kap 18 §, 4 kap 1 § samt 5 kap

BYGGSANKTIONSAVGIFT

Det kan bli mycket kostsamt för den som ansvarar för en hiss eller motordriven anordning, att inte ha startbesked, slutbesked och besiktningar i ordning.

Användning av en motordriven anordning i ett byggnadsverk

i strid mot PBF 5 kap. 12, 13, 14 eller 15 §§ kan medföra en byggsanktionsavgift om 2 prisbasbelopp (118 000 kr).

Att installera eller väsentligt ändra en hiss utan startbesked kan medföra en byggsanktionsavgift om 0,25 prisbasbelopp (15 000 kr). Att ta den i bruk utan slutbesked kan medföra en avgift om 0,05 prisbasbelopp (2 900 kr).

Prisbasbelopp är 58 800 kr år 2025.



Foto: Kajsa Reimers

MER INFORMATION:

Läs mer på [Boverket PBL-kunskapsbanken](#).

Även ackrediteringsorganet [Swedac](#) har mer information om hissar, rulltrappor och motordrivna portar.

Kontakta din kommun för att få veta vad som gäller där du bor.

Tillsynsvägledning framtagen september 2024.



Länstyrelserna

www.lansstyrelsen.se