



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN



Rapport 2011:43

Bostadsmarknadsenkät

Västra Götalands län 2011

Rapport 2011:43
ISSN 1403-168X

Rapportansvarig: Göran Carlsson och Torbjörn Sahl, samhällsbyggnadsenheten
Omslag: Karin Slättberg
Utgivare: Länsstyrelsen i Västra Götalands län, samhällsbyggnadsenheten
Tryck: Rydheims tryckeri, 2011

Rapporten finns som pdf på www.lansstyrelsen/vastragotaland under Publikationer/Rapporter.

Översikt Västra Götalands län



Förord

Bostadsmarknadsenkäten är ett led i den årliga undersökningen av situationen på bostadsmarknaden i länet. Sedan 1989 har enkäten har tagits fram i samverkan mellan Boverket, länsstyrelserna och Sveriges Kommuner och Landsting. Syftet är att få fram en samlad bild över kommunernas bedömning över det aktuella läget inom särskilt valda områden på bostadsmarknaden. Svaren belyser regionala likheter och skillnader och utgör ett underlag för bedömningar av tendenser och utveckling kommande år. I några fall saknas svar på enskilda frågor men generellt sett är ambitionen och svarsfrekvensen god vilket utgör en viktig förutsättning inför den efterföljande regionala och nationella bearbetningen. Vissa av frågorna i undersökningen är av karaktären ”öppna frågor” vilket innebär att en kommun kan välja att svara med ett eller flera alternativ. Boverket kommer att sammanställa samtliga läns enkätsvar i en nationell slutrapport.

I Västra Götalands län ingår 49 kommuner. Samtliga har i år besvarat enkäten. Länsstyrelsen presenterar resultatet i fyra delar utifrån länets fyra delregioner (kommunalförbund): Göteborgsområdet (gäller 12 av de 13 kommuner som ingår i Göteborgsregionen), Fyrbodalsregionen (14), Sjuhäradsregionen (8) samt Skaraborgsregionen (15).

Sammanställningen utgör en del i det regionala underlaget för bostadsförsörjningen som Länsstyrelsen ska tillhandahålla på uppdrag av regeringen.

Sammanställningen följs av en utförlig analys av läget på bostadsmarknaden som kommer att presenteras i rapporten Bostadsmarknaden i Västra Götalands län.

Frågor med anledning av rapporten kan ställas till samhällsbyggnadsenheten, tfn 031-60 50 00.

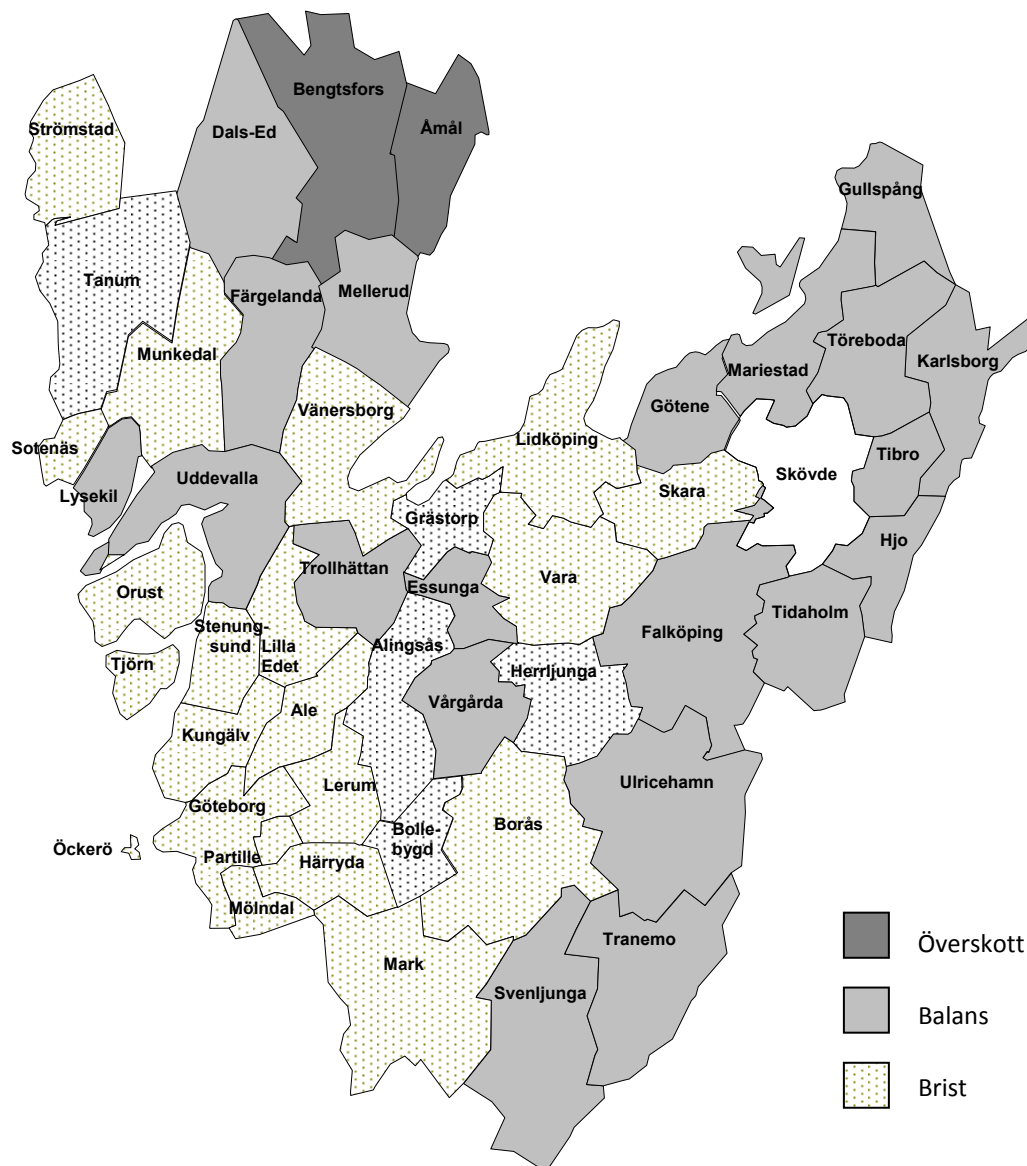
Rapporten kan hämtas som pdf-fil på Länsstyrelsens webbplats, www.lansstyrelsen.se/vastragotaland. Här finns även annan information som berör samhällsbyggnad och boende.

Göteborg i maj 2011

Göran Carlsson
Länsbostadsdirektör

Torbjörn Sahl
Kulturgeograf

Bostadsmarknadsläget januari 2011, kommunen totalt



Innehållsförteckning

Bostadsmarknadsläget	sid 8
Bostadsbrist, typ av grupper och bostäder	sid 8
Behov av hyresbostäder under 2011 för att tillgodose efterfrågan..	sid 10
Bostadsmarknadsläget i kommunerna och förväntade förändringar ..	sid 11
Allmännyttans utveckling	sid 14
Uthyrningssvårigheter och tomma lägenheter, samt åtgärder	sid 14
Försäljning av allmännyttiga bostäder	sid 15
Förväntat bostadsbyggande	sid 17
Förväntat påbörjande år 2010-2011, nyproduktion	sid 17
Huvudsakliga hinder för bostadsbyggandet	sid 18
Projektlista förväntat nyproduktion 2010.....	sid 19
Projektlista förväntad nyproduktion 2011	sid 21
Projektlista förväntad ombyggnad 2010 och 2011,.....	sid 23
Boende och hållbar samhällsplanering	sid 25
Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen	sid 25
Samråd med andra kommuner om bostadsförsörjningen?	sid 26
Samarbete mellan förvaltningar i planeringen för bostadsförsörjning ..	sid 27
Vilka förvaltningar/nämnder ingår	sid 27
Markpolicy.....	sid 28
Särskilt aktuella frågor i kommunerna	sid 29
Trygghetsskapande åtgärder ur ett jämställdhetsperspektiv	sid 29
Förekomst av omvandling av permanenta bostäder till fritidshus.....	sid 32
Förekomst av omvandling av fritidshus till permanenta bostäder	sid 33
Inventering av radonsituationen	sid 33

Förmedling och anvisning av bostäder	sid 34
Förmedling av bostäder/förturshantering.....	sid 34
Exempel på grupper som normalt sett beviljas förtur	sid 35
Samarbete mellan kommunen och hyresvärdar	sid 35
Uthyrning i andra hand till personer i hemlöshet	sid 36
Boende tar över kontrakt	sid 37
Hemmavarande barn bland hushåll som hyr i andra hand	sid 38
Bostäder till flyktingar	sid 39
Hur kommunerna normalt sett får fram bostäder till flyktingar	sid 39
Kan behovet av bostäder till flyktingar tillgodoses	sid 40
Förekommande problem när det gäller bostäder till flyktingar	sid 41
Bostadsmarknadsläget för studenter och ungdomar	sid 42
Bostadsbestånd för studenter och ungdomar	sid 42
Särskilda insatser för underlätta för unga att skaffa egen bostad.....	sid 43
Bostäder för äldre och funktionshindrade	sid 44
Byggande av "seniorbostäder" eller liknande de närmaste två åren...	sid 44
Byggande av trygghetsbostäder de närmaste två åren.....	sid 45
Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för äldre, SoL.....	sid 46
Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för funktionshindrade.....	sid 46
Bostadsanpassningsbidrag 2010	sid 47

1. BOSTADSMARKNADSLÄGET

Hur yttrar sig bostadsbristen?

Fråga 1.1

	Antal kommuner			
	Fyrbodalen	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
<i>Brist på bostäder för:</i>				
Ungdomar	7	10	3	8
Studenter	3	3	1	4
Stora barnfamiljer	7	8	5	8
Ensamstående med barn	3	5	3	2
Inflyttande hushåll (arbetskraftsinflyttning)	3	4	4	3
Flyktingar med uppehållstillstånd	1	4	6	4
Medelålders och äldre (mindre bostäder)	8	5	5	10
Hushåll med krav på god tillgänglighet	4	2	3	7
Hushåll med höga krav på attraktivt läge	5	3	4	5

Hur yttrar sig bostadsbristen, typ av bostäder

Fråga 1.2

Fyrbodalen

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Orust	X		X						
Sotenäs	X	X	X						
Munkedal	X	X	X		X		X	X	
Tanum	X	X	X						X
Dals-Ed	X	X		X					
Färgelanda	X			X					
Bengtsfors	X		X	X					
Mellerud	X		X						
Lysekil	X			X					X
Uddevalla	X	X	X						
Strömstad	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Vänersborg	X	X		X					
Trollhättan	X	X		X	X		X		X
Åmål	X			X					
Totalt i Fyrbodalen	14	8	8	8	3	1	3	2	4

Göteborgsområdet

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Härryda	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Partille	X	X			X	X	X	X	
Öckerö	X		X	X	X			X	
Stenungsund	X	X	X	X					
Tjörn	X			X					
Ale	X	X	X		X		X	X	X
Lerum	X	X	X		X	X			
Lilla Edet	X	X	X	X	X			X	X
Göteborg	X	X	X	X					X
Mölnadal	X	X		X					
Kungälv	X	X	X						X
Alingsås	X	X	X	X	X	X	X		X
Totalt i Gbg-området	12	10	9	8	7	4	4	5	6

Sjuhärad

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Värgårda	X	X	X	X					
Bollebygd	X	X	X	X	X	X	X		X
Tranemo	X	X	X	X	X		X	X	X
Mark	X		X	X					
Svenljunga	X	X	X	X					
Herrljunga	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Borås	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Ulricehamn	X	X	X		X		X		
Totalt i Sjuhärad	8	7	8	7	5	3	5	3	4

Skaraborg

Brist på									
	Hyresbostäder				Bostadsrätter				Egna hem
		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok		1-2 Rok	3 Rok	>4 Rok	
Grästorps	X	X	X	X	X		X	X	
Essunga	X	X							
Karlsborg	X	X							
Gullspång	X			X					
Vara	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Götene	X	X							X
Tibro	X		X		X		X		
Töreboda									
Mariestad	X	X							X
Lidköping	X	X	X	X					X
Skara	X	X							X
Skövde	X		X	X	X		X	X	X
Hjo	X	X		X	X	X	X	X	
Tidaholm									X
Falköping									X
Totalt i Skaraborg	12	9	5	6	5	2	5	4	8

Hur många hyresbostäder bedömer ni att det skulle behövas byggas det närmaste året för att tillgodose efterfrågan

Fråga 1.3

Totalt i länet

	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Fyrbodal	1	4	6	3	0
Göteborgsområdet	0	0	4	3	5
Sjuhärad	0	3	3	1	1
Skaraborg	1	4	7	2	1
Totalt i länet	2	11	20	9	7

Fyrbodal	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Orust			X		
Sotenäs			X		
Munkedal			X		
Tanum			X		
Dals-Ed		X			
Färgelanda		X			
Bengtsfors		X			
Mellerud		X			
Lysekil			X		
Uddevalle			X		
Strömstad				X	
Vänersborg				X	
Trollhättan				X	
Åmål	X				
Totalt i Fyrbodal	1	4	6	3	0

Göteborgsområdet	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Härryda					X
Partille				X	
Öckerö			X		
Stenungsund				X	
Tjörn				X	
Ale			X		
Lerum					X
Lilla Edet			X		
Göteborg					X
Mölndal					X
Kungälv					X
Alingsås			X		
Totalt i Göteborgsområdet	0	0	4	3	5

Sjuhärad	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Värgårda			X		
Bollebygd		X			
Tranemo			X		
Mark		X			
Svenljunga			X		
Herrljunga		X			
Borås					X
Ulricehamn				X	
Totalt i Sjuhärad	0	3	3	1	1

Skaraborg	Inga	1-19	20-49	50-99	Mer än 100
Grästorp			X		
Essunga		X			
Karlsborg		X			
Gullspång	X				
Vara				X	
Götene			X		
Tibro			X		
Töreboda		X			
Mariestad				X	
Lidköping			X		
Skara			X		
Skövde					X
Hjo			X		
Tidaholm		X			
Falköping			X		
Totalt i Skaraborg	1	4	7	2	1

Bostadsmarknadsläget i januari 2011 och förväntade förändringar

Fråga 1.4 och 1.5

Totalt i länet, antal kommuner med	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommundelar
Brist	28	42	16
Balans	19	7	29
Överskott	2	0	4

Fyrbodal

Kommun	Situationen i januari år 2011			Förväntad utveckling totalt sett under 2011-2012		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Bostadsbrist ökar/uppstår	Bostadsbrist minskar	Ingen påtaglig förändring
Orust	Brist	Brist	Brist	X		
Sotenäs	Brist	Brist	Balans			X
Munkedal	Brist	Brist	Brist	X		
Tanum	Brist	Brist	Brist	X		
Dals-Ed	Balans	Balans	Balans		X	
Färgelanda	Balans	Balans	Balans		X*	
Bengtstors	Överskott	Brist	Överskott			X
Mellerud	Balans	Brist	Överskott			X
Lysekil	Balans	Balans	Brist			X
Uddevalla	Brist	Brist	Brist			X
Strömstad	Brist	Brist	Balans			X
Vänersborg	Brist	Brist	Brist			X
Trollhättan	Balans	Brist	Balans			X
Åmål	Överskott	Balans	Överskott			X
Antal i Fyrbodal				3	2	9

* Bostadsöverskott minskar

Göteborgsområdet

Kommun	Situationen i januari år 2011			Förväntad utveckling totalt sett under 2011-2012		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Bostadsbrist ökar/uppstår	Bostadsbrist minskar	Ingen påtaglig förändring
Härryda	Brist	Brist	Brist			X
Partille	Brist	Brist	Balans		X	
Öckerö	Brist	Brist	Brist	X		
Stenungsund	Brist	Brist	Brist			X
Tjörn	Brist	Brist	Brist			X
Ale	Brist	Brist	Brist			X
Lerum	Brist	Brist	Balans			X
Lilla Edet	Brist	Brist	Brist		X	
Göteborg	Brist	Brist	Brist			X
Mölnadal	Brist	Brist	Balans		X	
Kungälv	Brist	Brist	Brist			X
Alingsås	Brist	Brist	Brist			X
Antal i Göteborgsområdet				1	3	8

Sjuhärad

Kommun	Situationen i januari år 2011			Förväntad utveckling totalt sett under 2011-2012		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Bostadsbrist ökar/uppstår	Bostadsbrist minskar	Ingen påtaglig förändring
Värgårda	Balans	Brist	Balans			X
Bollebygd	Brist	Brist	Balans			X
Tranemo	Balans	Brist	Överskott	X		
Mark	Brist	Brist	Balans		X	
Svenljunga	Balans	Brist	Balans			X
Herrljunga	Brist	Brist	Balans	X		
Borås	Brist	Brist	Brist	X		
Ulricehamn	Balans	Brist	Balans			X
Antal i Sjuhärad				3	1	4

Skaraborg

Kommun	Situationen i januari år 2011			Förväntad utveckling totalt sett under 2011-2012		
	Totalt sett	Centralorten/ innerstan	Övriga kommun- delar	Bostadsbrist ökar/uppstår	Bostadsbrist minskar	Ingen påtaglig förändring
Grästorps	Brist	Brist	Balans	X		
Essunga	Balans	Brist	Balans			X
Karlsborg	Balans	Brist	Balans			X
Gullspång	Balans	Balans	Balans			X
Vara	Brist	Brist	Balans			X
Götene	Balans	Brist	Balans	X		
Tibro	Balans	Balans	Balans			X
Töreboda	Balans	Brist	Balans			X
Mariestad	Balans	Brist	Balans			X
Lidköping	Brist	Brist	Balans			X
Skara	Brist	Brist	Balans			X
Skövde	Brist	Brist	Balans			X
Hjo	Balans	Brist	Balans			X
Tidaholm	Balans	Balans	Balans			X
Falköping	Balans	Brist	Balans			X
Antal i Skaraborg				2	0	13

Antal kommuner som redovisat brist på bostäder totalt

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Fyrbodal	2	5	7	4	4	5	8	9	7	7
Göteborgsområdet	10	11	11	11	11	11	11	11	12	12
Sjuhärad	1	3	4	4	4	4	5	3	4	4
Skaraborg	2	2	3	4	5	5	6	5	5	5

2. ALLMÄNNYTTANS UTVECKLING

Tomma lägenheter och uthyrningssvårigheter i allmännyttan

Fråga 2.3-2.6

Kommun	Antal tomma lgh	Uthyrningssvårigheter	Antal kallställda lgh jan 2011	Ev. rivning 2011/2012
Fyrbodalen				
Orust	-			
Sotenäs	0			
Munkedal	11			
Tanum	0			
Dals-Ed	10			
Färgelanda	30			
Bengtstors	75	X		
Mellerud	30			
Lysekil	25			
Uddevalla	5			
Strömstad	0			
Vänersborg	75			
Trollhättan	124			
Ämål	50			
Summa Fyrbodalen	435	1	0	0
Gbg-området				
Härryda	0			
Partille	7			
Öckerö	0			
Stenungsund	0			
Tjörn	0			
Ale	0			
Lerum	0			
Lilla Edet	1			
Göteborg	35			
Mölndal	0			
Kungälv	0			
Alingsås	0			
Summa Gbg-omr	43	0	0	0
Sjuhärad				
Vårgårda	4			
Bollebygd	0			
Tranemo	75	X	15	5
Mark	11			
Svenljunga	15			
Herrljunga	0			
Borås	30			
Ulricehamn	30			
Summa Sjuhärad	165	1	15	5
Skaraborg				
Grästorps	-			
Essunga	10	X		
Karlsborg	7			
Gullspång	21	X	8	
Vara	9			
Götene	1			
Tibro	-			
Töreboda	5			
Mariestad	6			
Lidköping	10			
Skara	7			
Skövde	0			
Hjo	-			
Tidaholm	0			
Falköping	30			
Summa Skaraborg	106	2	8	0
Totalt i länet	749	4	23	5

Försäljning av allmännyttiga bostäder

Fråga 2.8 och 2.11

Kommun	Antal lgh som såldes 2010	Aktuellt med försäljning 2011/2012	Planerad försäljning antal lgh
Fyrbodal			
Orust		Nej	
Sotenäs		Nej	
Munkedal	6	Nej	
Tanum		Nej	
Dals-Ed	12	Nej	
Färgelanda		Nej	
Bengtstors		Nej	
Mellerud		Nej	
Lysekil		Nej	
Uddevalla		Nej	
Strömstad		Nej	
Vänersborg		Nej	
Trollhättan		Nej	
Åmål		Nej	
Summa Fyrbodal	18		0
Göteborgsområdet			
Härryda		Nej	
Partille	4	Ja	62
Öckerö	30	Nej	
Stenungsund		Ja	22
Tjörn		Nej	
Ale		Nej	
Lerum		Nej	
Lilla Edet		Nej	
Göteborg		Nej	
Möndal		Nej	
Kungälv	80	Nej	
Alingsås	11	Ja	20
Summa Göteborgsområdet	125		104
Sjuhärad			
Värgårda		Nej	
Bollebygd		Nej	
Tranemo	6	Ja	16
Mark		Nej	
Svenljunga		Nej	
Herrljunga		Nej	
Borås		Nej	
Ulricehamn	6	Nej	
Summa Sjuhärad	12		16
Skaraborg			
Grästorp			
Essunga	19	Nej	
Karlsborg		Nej	
Gullspång		Nej	
Vara		Nej	
Götene		Nej	
Tibro		Nej	
Töreboda		Nej	
Mariestad		Nej	
Lidköping		Nej	
Skara		Nej	
Skövde		Nej	
Hjo			
Tidaholm		Nej	
Falköping		Nej	
Summa Skaraborg	19		0

Till vilken typ av köpare såldes bostäderna

Fråga 2.9

	Antal lägenheter			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Boende för omvandling till kooperativ hyresrätt				19
Boende för omvandling till bostadsrätt		80		
Enskilda boende för omvandling till äganderätt		48	6	
Annat kommunalt bostadsföretag				
Privat bostadsföretag för fortsatt uthyrning	6		6	
Privat köpare för omvandling till fritidsbostäder	12			
Privat köpare för omvandling till annat än bostäder				
Annan typ av köpare				

Motiv för beslutet att sälja

Fråga 2.10

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Förbättra bostadsföretagets soliditet	1	2		
Möjliggöra nyproduktion		2		
Bättre ekonomiskt utrymme för underhåll och upprustning	1	1	1	2
Effektivisera förvaltningen		2		1
Få andra privata hyresvärdar i vissa områden				
Uppnå större variation i upplåtelseformer		2		
Minska segregation				
Fler ska få möjlighet att äga sin bostad		1		
Bostadsförvaltning tillhör inte kommunens kärnområden				
Möjliggöra inköp av fastigheter				
Annat			1	

Till vilken typ av köpare är det mest troligt att bostäderna kommer att säljas

Fråga 2.12

	Antal lägenheter			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Boende för omvandling till kooperativ hyresrätt				
Boende för omvandling till bostadsrätt		58		
Enskilda för omvandling till äganderätt		46	5	
Annat kommunalt bostadsföretag				
Privat bostadsföretag för fortsatt uthyrning			6	4
Privat köpare för omvandling till fritidsbostäder			5	
Privat köpare för omvandling till annat än bostäder				
Annan typ av köpare				

3. Förväntat bostadsbyggande

Förväntat påbörjande år 2011-2012. Nyproduktion av bostäder.

Fråga 3.1 och 3.2

Kommun	Antal lgh år 2011	Antal lgh år 2012	Behövs fler Ja/nej
Fyrbodalsregionen			
Orust	20	24	Nej
Sotenäs	90	130	Nej
Munkedal	28	93	Ja
Tanum	150	150	Nej
Dals-Ed	32	20	Nej
Färgelanda	8	8	Nej
Bengtsfors	25	40	Nej
Mellerud	0	0	Nej
Lysekil	80	75	Ja
Uddevalla	100	100	Ja
Strömstad	100	100	Ja
Vänersborg	31	98	Ja
Trollhättan	70	120	Nej
Åmål	10	50	Nej
Totalt i Fyrbodalsregionen	744	1 008	

Kommun	Antal lgh år 2011	Antal lgh år 2012	Behövs fler Ja/nej
Göteborgsregionen			
Härryda	200	200	Ja
Partille	240	200	Nej
Öckerö	25	30	Ja
Stenungsund	150	150	Ja
Tjörn	215	48	Nej
Ale	260	400	Ja
Lerum	100	130	Ja
Lilla Edet	155	105	Nej
Göteborg	2 700	2 200	Ja
Mölnådal	200	483	Ja
Kungälv	200	500	Nej
Alingsås	190	315	Nej
Totalt i Gbg- området	4 635	4 761	

Kommun	Antal lgh år 2011	Antal lgh år 2012	Behövs fler Ja/nej
Sjuhäradsregionen			
Värgårda	30	52	Ja
Bollebygd	35	35	Ja
Tranemo	10	10	Ja
Mark	50	90	Nej
Svenljunga	30	20	Nej
Herrljunga	20	30	Nej
Borås	440	790	Nej
Ulricehamn	60	60	Ja
Totalt i Sjuhärad	675	1087	

Kommun	Antal lgh år 2011	Antal lgh år 2012	Behövs fler Ja/nej
Skaraborgsregionen			
Grästorps	10	10	Nej
Essunga	34	22	Nej
Karlsborg	20	30	Nej
Gullspång	2	3	Nej
Vara	50	50	Nej
Götene	40	40	Ja
Tibro	8	45	Nej
Töreboda	3	3	Nej
Mariestad	35	40	Nej
Lidköping	70	100	Ja
Skara	50	60	Ja
Skövde	385	240	Ja
Hjo	2	2	Ja
Tidaholm	12	10	Nej
Falköping	40	60	Nej
Totalt i Skaraborg	761	715	

Totalt i länet

	2011	2012	Fler bostäder behövs m.h.t. efterfrågan, antal kommuner
Fyrbodalsregionen	744	1008	5
Göteborgsregionen	4635	4761	7
Sjuhärad	675	1087	4
Skaraborg	761	715	5
Totalt	6 815	7 571	21

Huvudsakliga hinder för bostadsbyggandet just nu

Fråga 3.3

Antal kommuner

	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Svårigheter att få långgivare/hårda lånevillkor	3	0	3	6
Osäkerhet om framtida subventionsvillkor	0	0	1	1
Höga produktionskostnader	12	5	6	10
Svag inkomstutveckling för hushållen	3	1	0	3
Brist på byggarbetskraft	0	0	0	0
Konflikter med andra allmänna intressen enl. PBL	2	4	1	2
Brist på detaljplanelagd mark i attraktiva lägen	8	6	6	6
Bristande planberedskap	4	4	3	1
Överklagande av detaljplaner	7	7	2	5
Osäkerhet om framtida vägdragningar	0	0	0	1
Bullerproblem	0	3	1	0
Vikande befolkningsunderlag	5	0	0	3
Att kommunen f.n. inte strävar efter att öka befolkningen	0	2	0	3
Annan orsak*	2	2	2	1

Nyproduktion. Antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2011. Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 1

Totalt i länet

Region	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan Klar för: (antal lgh)
	totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	kooperativ hyresrätt	bostadsrätt	egna hem	ägarlägenhet	Särskilt boende	studentbostäder	
Fyrbodalen	995	120	507	499	127	48	253	454	99	65	0	772
Gbg-området	4 881	482	4 245	636	1 792	10	2 317	628	34	116	0	4 277
Sjuhärads	661	164	414	257	266	19	154	222	0	15	40	520
Skaraborg	817	333	531	286	380	0	146	286	0	0	0	626
Totalt i länet	7 354	1099	5 697	1 678	2 565	77	2 819	1 590	133	196	40	6 195

Fyrbodalen

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Orust												
Sotenäs	107	16	66	41	16	0	0	41	50	0	0	107
Munkedal	28	0	6	22	0	0	6	22	0	0	0	18
Tanum	93	31	32	72	0	14	0	61	4	0	0	73
Dals-Ed	32	4	20	12	8	0	16	8	0	0	0	16
Färgelanda	8	4	4	4	4	0	0	4	0	0	0	0
Bengtsfors	28	0	8	20	8	0	0	20	0	0	0	28
Mellerud												
Lysekil	74	39	52	22	0	34	14	16	10	0	0	74
Uddevalle	207	0	140	67	65	0	75	67	0	65	0	177
Strömstad	200	20	60	140	20	0	40	140	0	0	0	160
Vänersborg	31	0	0	31	0	0	0	31	0	0	0	68
Trollhättan	97	6	49	48	6	0	67	24	0	0	0	68
Åmål	90	0	70	20	0	0	35	20	35	0	0	20
Totalt i Fyrbodalen	995	120	507	499	127	48	253	454	99	65	0	772

Göteborgsområdet

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Härryda	274	0	195	79	80	0	15	79	0	0	0	274
Partille	238	149	189	49	189	0	0	49	0	0	0	228
Öckerö	61	0	45	16	45	0	0	8	8	0	0	41
Stenungsund	79	0	76	3	25	0	51	3	0	0	0	79
Tjörn	16	16	16	0	16	0	0	0	0	8	0	16
Ale	233	0	134	99	51	10	73	99	0	25	0	167
Lerum	107	0	0	107	0	0	0	107	0	0	0	47
Lilla Edet	145	0	106	39	42	10	38	39	26	0	0	119
Göteborg	3 135	291	3 057	78	1 197	0	1 860	78	0	59	0	2 856
Mölnådal	200	0	175	25	0	0	175	25	0	0	0	175
Kungälv	204	0	127	77	97	0	30	77	0	0	0	140
Alingsås	189	26	125	64	50	0	75	64	0	24	0	135
Totalt i Gbg-området	4 881	482	4 245	636	1 792	10	2 317	628	34	116	0	4 277

Sjuhärad

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo	Detaljplan	
	Totalt	allmän- nyttan	Flerb hus	småhus	hyres- rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student- bostäder	klar för: (antal lgh)
Vårgårda	30	5	5	25	5	0	0	25	0	5	0	15
Bollebygd	39	18	34	5	34	0	0	5	0	10	0	39
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	50	0	0	50	0	0	0	50	0	0	0	0
Svenljunga	53	10	19	34	10	19	0	24	0	0	0	53
Herrljunga	20	0	14	6	0	0	14	6	0	0	0	0
Borås	391	100	289	112	186	0	118	87	0	0	40	350
Ulricehamn	78	31	53	25	31	0	22	25	0	0	0	63
Totalt i Sjuhärad	661	164	414	257	266	19	154	222	0	15	40	520

Skaraborg

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo	Detaljplan	
	Totalt	allmän- nyttan	Flerb hus	småhus	hyres- rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student- bostäder	klar för: (antal lgh)
Grästorp	33	0	25	8	25	0	0	8	0	0	0	33
Essunga	36	20	26	10	26	0	0	10	0	6	0	9
Karlsborg	20	0	0	20	0	0	0	20	0	0	0	20
Gullspång	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vara	55	26	26	29	26	0	0	29	0	0	0	24
Götene	50	20	30	20	20	0	10	20	0	0	0	30
Tibro	44	39	39	5	20	0	0	19	5	20	0	44
Töreboda	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Mariestad	40	0	30	10	0	0	30	10	0	0	0	40
Lidköping	95	0	48	47	0	0	48	47	0	0	0	40
Skara	44	18	4	40	18	0	0	26	0	0	0	44
Skövde	385	210	303	82	245	0	58	82	0	0	0	327
Hjo												
Tidaholm	12	0	0	12	0	0	0	12	0	0	0	12
Falköping												
Totalt i Skaraborg	817	333	531	286	380	0	146	286	5	26	0	626

Nyproduktion. Antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2012. Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 2

Totalt i länet

Region	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan Klar för: (antal lgh)
	totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	kooperativ hyresrätt	bostadsrätt	egna hem	ägarlägenhet	Särskilt boende	studentbostäder	
Fyrbodalsregionen	1295	165	654	641	221	33	350	564	107	6	0	624
Gbg-området	4420	463	3490	930	1443	105	1972	801	99	100	20	2001
Sjuhäradsregionen	1032	274	723	299	335	41	314	262	0	0	0	43
Skaraborgsregionen	570	212	345	225	178	0	177	215	0	40	0	218
Totalt i länet	7316	1114	5212	2095	2177	179	2813	1842	206	146	20	2886

Fyrbodalsregionen

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Orust												
Sotenäs	130	30	90	40	64	0	0	16	50	0	0	95
Munkedal	93	0	25	68	20	0	43	30	0	0	0	53
Tanum	165	26	80	85	24	0	56	85	0	0	0	104
Dals-Ed	20	0	12	8	0	0	0	8	12	0	0	16
Färgelanda	8	4	4	4	4	0	0	4	0	0	0	0
Bengtsfors	34	0	0	34	0	0	0	34	0	0	0	20
Mellerud												
Lysekil	68	41	48	20	0	33	15	20	0	0	0	28
Uddevalla	265	0	120	145	35	0	65	145	20	0	0	130
Strömstad	145	0	30	115	10	0	20	115	0	0	0	0
Vänersborg	98	8	8	90	8	0	0	90	0	0	0	30
Trollhättan	219	56	187	32	56	0	126	37	0	6	0	148
Åmål	50	0	50	0	0	0	25	0	25	0	0	0
Totalt i Fyrbodalsregionen	1295	165	654	641	221	33	350	584	107	6	0	624

Göteborgsregionen

Kommun	därav		Hustyp		Upplåtelseform					Specialbostäder		Detaljplan klar för: (antal lgh)
	Totalt	allmännyttan	Flerbhus	småhus	hyresrätt	koop. hyresrätt	- bostadsrätt	- egna hem	ägarlägenhet	särskilt boende	Studentbostäder	
Härryda	180	0	160	20	0	60	100	20	0	0	0	140
Partille	193	25	145	48	25	0	105	63	0	0	0	65
Öckerö	32	0	24	8	20	0	0	8	4	0	0	12
Stenungsund												
Tjörn												
Ale	358	0	172	186	48	45	96	169	0	0	0	201
Lerum	129	28	28	101	28	0	0	101	0	0	0	69
Lilla Edet	95	0	30	65	18	10	24	53	0	0	0	77
Göteborg	2128	385	1859	269	966	0	893	229	40	52	20	864
Mölnådal	483	0	390	93	0	0	410	73	0	0	0	458
Kungälv	505	0	415	90	225	0	190	35	55	0	0	0
Alingsås	317	25	267	50	113	0	154	50	0	48	0	115
Totalt i Gbg-området	4420	463	3490	930	1443	105	1 972	801	99	100	20	2001

Sjuhärad

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo städer		
	Totalt	allmän-nyttan	Flerb hus	småhus	hyres-rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student-bostäder	klar för: (antal lgh)
Vårgårda	52	18	28	24	18	0	10	24	0	0	0	23
Bollebygd	46	0	44	2	20	24	0	2	0	6	0	22
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	64	24	24	40	24	0	0	40	0	0	0	0
Svenljunga	10	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10
Herrljunga	30	0	20	10	20	0	0	10	0	0	0	0
Borås	734	232	543	181	235	17	258	144	0	0	92	366
Ulricehamn	96	0	64	32	18	0	46	32	0	0	0	43
Totalt i Sjuhärad	1032	274	723	299	335	41	314	262	0	0	92	464

Skaraborg

Kommun	därv		Hustyp		Upplåtelseform bostads egna					Specialbo städer		
	Totalt	allmän-nyttan	Flerb hus	småhus	hyres-rätt	koop. hyresrätt	- rätt	- hem	ägarlåg enhet	särskilt boende	Student-bostäder	klar för: (antal lgh)
Grästorp												
Essunga	9	0	1	8	1	0	0	8	0	0	0	2
Karlsborg	30	0	0	30	0	0	0	30	0	0	0	30
Gullspång												
Vara	50	33	33	17	33	0	0	17	0	0	0	45
Götene	40	10	10	30	10	0	0	30	0	0	0	0
Tibro	8	0	0	8	0	0	0	8	0	0	0	8
Töreboda	3	0	0	3	0	0	0	3	0	0	0	3
Mariestad	40	0	30	10	0	0	30	10	0	0	0	40
Lidköping	97	34	58	39	34	0	24	39	0	34	0	0
Skara	45	35	35	10	35	0	0	10	0	6	0	10
Skövde	238	100	178	60	65	0	123	50	0	0	0	70
Hjo												
Tidaholm	10	0	0	10	0	0	0	10	0	0	0	10
Falköping												
Totalt i Skaraborg	570	212	345	225	178	0	177	215	0	40	0	218

Ombyggnad antal bostäder

Projekt med förväntat påbörjande år 2011 eller 2012 Hustyp, upplåtelseform, m m

Projektlista 3

Region	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Fyrbodalen	0	101	0	0	18	60	19	22	42	0
Gbg-området	214	367	144	118	121	166	0	0	9	100
Sjuhärad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skaraborg	24	70	36	0	0	50	0	0	20	14
Totalt i länet	238	558	180	118	139	276	19	22	71	114

Fyrbodalen

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Orust	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sotenäs	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Munkedal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tanum	0	37	0	0	18	18	19	0	0	0
Dals-Ed	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Färgelanda	0	42	0	0	0	42	0	0	42	0
Bengtsfors	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mellerud	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lysekil	0	22	0	0	0	0	0	22	0	0
Uddevalla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Strömstad	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vänersborg	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Trollhättan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ämål	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalt	0	101	0	0	18	60	19	22	42	0

Göteborgsområdet

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	Före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenheter	bostadsrätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Härryda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Partille	0	40	40	0	0	40	0	0	0	0
Öckerö	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stenungsund	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tjörn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lerum	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lilla Edet	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Göteborg	0	100	100	0	0	0	0	0	0	100
Mölnådal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Kungälv	96	109	4	0	3	8	0	0	9	0
Alingsås	118	118	0	118	118	118	0	0	0	0
Totalt	214	367	144	118	121	166	0	0	9	100

Sjuhärad

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenhet	bostads rätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Vårgårda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bollebygd	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tranemo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mark	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Svenljunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Herrljunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Borås	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulricehamn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Skaraborg

Kommun	Sammanlagt		Lokal / vind före omb	Därav		Uppl efter omb			Specialbostäder	
	före ombyggn	efter ombyggn		allmän- nyttan före	allmän- nyttan efter	hyres- rätt	kooperativ hyresrätt + ägarlägenhet	bostads rätt	särskilt boende	stud/ungd bostäder
Grästorp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Essunga	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Karlsborg	0	32	18	0	0	32	0	0	0	0
Gullspång	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vara	24	20	0	0	0	0	0	0	20	0
Götene	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tibro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Töreboda	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mariestad	0	10	10	0	0	10	0	0	0	10
Lidköping	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Skara	0	8	8	0	0	8	0	0	0	4
Skövde	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Hjo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tidaholm	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Falköping	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totalt	24	70	36	0	0	50	0	0	20	14

4 Boende och hållbar samhällsplanering

Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen

Fråga 4.1, 4.2, 4.3

Kommun	Riktlinjer för bostadsförsörjning		Hur arbetar man med bostadsförsörjningsfrågor?					
	har antagits av kommunfullmäktige	År	I program/plan för boendefrågor	I kommunomfattande ÖP	I fördjupningar av ÖP	I annan strategisk plan	Arbetar på annat sätt	Ambition att ta fram, men inte börjat
Fyrbodal								
Orust	X	2004	X	X				
Sotenäs	X	2010		X		X		
Munkedal	X	2004	X					
Tanum				X	X			
Dals-Ed								X
Färgelanda							X	
Bengtstors								
Mellerud				X	X			
Lysekil							X	
Uddevalla								
Strömstad	X	2007	X					
Vänersborg	X	2006	X					
Trollhättan	X	2010	X					
Åmål				X				
Göteborgsområdet								
Härryda	X	2009	X					
Partille	X	2009	X					
Öckerö	X	2007	X					
Stenungsund								
Tjörn								
Ale	X	2010	X	X				
Lerum							X	
Lilla Edet								
Göteborg							X	
Mölndal	X	2009	X					
Kungälv	X	2009	X					
Alingsås	X	2001	X					
Sjuhärad								
Vårgårda							X	X
Bollebygd	X	2001	X					X
Tranemo							X	
Mark								X
Svenljunga	X	1993		X	X			
Herrljunga	X	2009	X					
Borås	X	2009	X	X		X		
Ulricehamn	X	2010	X					
Skaraborg								
Grästorps								
Essunga							X	
Karlsborg								X
Gullspång								X
Vara	X	2009				X		
Götenes	X			X				
Tibro						X	X	
Töreboda								X
Mariestad	X	2003		X	X			
Lidköping	X	2003	X		X			
Skara	X	2008		X				
Skövde								
Hjo								
Tidaholm							X	
Falköping								X

Hur man arbetar med bostadsförsörjningsfrågor i kommunen

Fråga 4.8

Fyrbodal

	Samråd med andra kommuner under år 2010	Kommentar
Orust		
Sotenäs	X	Både med ÖP och bomässa för åretruntboende.
Munkedal		
Tanum		
Dals-Ed		
Färgelanda		
Bengtstors		
Mellerud		
Lysekil	X	Rapport från projektet Kustzonsplanering & Landsbygdsutveckling i norra Bohuslän, arbetsgruppen för Helårs- och delårsboende, är framtagen i samarbete mellan Lysekil och övriga 4 kommuner i N Bohuslän. I arbetet med att ta fram riktlinjer ska vi jobba parallellt med Sotenäs kommun.
Uddevalla		
Strömstad		
Vänersborg	X	Dialog med grannkommunen
Trollhättan		
Åmål		

Göteborgsområdet

	Samråd med andra kommuner under år 2010	Kommentar
Härryda		
Partille	X	Ja, diskussioner inom GR
Öckerö	X	Inom Göteborgsregionens kommunalförbund sker en löpande samverkan i bostadsförsörjningsfrågor
Stenungsund		
Tjörn		
Ale	X	Genom Göteborgsregionens kommunförbund (GR)
Lerum	X	I GR:s bostadsnätverk
Lilla Edet		
Göteborg		
Mölnadal	X	Genom GR:s (Göteborgsregionens kommunalförbund) bostadsnätverk och fördjupade översiktsplaner (Göteborgs kommun).
Kungälv	X	Genom bostadsnätverk inom Göteborgs Regionen
Alingsås	X	Inom ramen för Göteborgsregionens kommunalförbund

Sjuhärad

	Samråd med andra kommuner under år 2010	Kommentar
Vårgårda		
Bollebygd		
Tranemo		
Mark		
Svenljunga		
Herrljunga	X	Remiss till grannkommuner och länsstyrelse.
Borås	X	Grannkommuner.
Ulricehamn		

Skaraborg

	Samråd med andra kommuner under år 2010	Kommentar
Grästorps		
Essunga	X	Kontakter med bostadsförvaltare för eventuell byggnation.
Karlsborg		
Gullspång		
Vara		
Götene		
Tibro		
Töreboda		
Mariestad		
Lidköping		
Skara		
Skövde		
Hjo		
Tidaholm		
Falköping		

Samarbete mellan förvaltningar i planeringen för bostadsförsörjningen

Fråga 4.9

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Göteborgsområdet	Sjuhärad	Skaraborg
I arbetsgrupp med tjänstemän	8	9	4	7
I grupp med berörda förvaltningschefer	3	4	2	4
I grupp med förtroendevalda i berörda nämnder	7	3	2	4
På annat sätt	1	1	3	1
Nej, inget regelbundet samarbete	4	2	1	5

Ange vilka förvaltningar/nämnder som ingår i gruppen/grupperna

Fråga 4.10

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Göteborgsområdet	Sjuhärad	Skaraborg
Kommunledning/kommunstyrelse	11	7	6	11
Stadsbyggnadskontor/byggnadsnämnd	11	11	6	12
Fastighetskontor/fastighetsnämnd	6	7	5	7
Socialförvaltningen/socialnämnd	7	7	3	7
Skolkontoret/skolnämnd	5	7	1	3
Barnomsorg/barnomsorgsnämnden	6	7	1	3
Äldreomsorgen/äldreomsorgsnämnden	6	7	2	7
Kultur o fritid/fritidsnämnden	3	4	1	4
Ev. andra förvaltningar eller nämnder	1	1	2	1

Markpolicy

Fråga 4.6 och 4.7

	Kommuner som antagit någon form av markpolicy/strategi under innevarande mandatperiod		Kommuner som utarbetar markpolicy/strategi under 2011	Kommuner som under de senaste två åren utnyttjat möjligheten att i samband med markanvisning styra upplåtelseformen	
	Ja	Nej		Ja	Nej
Fyrbodal					
Orust	X			X	
Sotenäs	X			X	
Munkedal		X			X
Tanum	X			X	
Dals-Ed		X			X
Färgelanda		X			X
Bengtstors		X			X
Mellerud		X			X
Lysekil		X			X
Uddevalla		X	X		X
Strömstad		X			X
Vänersborg	X				X
Trollhättan		X	X		X
Åmål		X			X

Göteborgsområdet

	Ja	Nej	2011	Ja	Nej
Härryda	X			X	
Partille		X		X	
Öckerö		X	X		X
Stenungsund		X	X	X	
Tjörn	X				X
Ale	X				X
Lerum		X	X	X	
Lilla Edet		X			X
Göteborg	X			X	
Mölnådal	X				X
Kungälv		X		X	
Alingsås		X	X		X

Sjuhärad

	Ja	Nej	2011	Ja	Nej
Vårgårda		X	X		X
Bollebygd		X	X		X
Tranemo	X				X
Mark		X			X
Svenljunga	X				X
Herrljunga	X				X
Borås		X	X	X	
Ulricehamn		X			X

Skaraborg

	Ja	Nej	2011	Ja	Nej
Grästorps		X			X
Essunga		X			X
Karlsborg	X				X
Gullspång		X			X
Vara	X			X	
Götene	X				X
Tibro	X				X
Töreboda	X				X
Mariestad		X			X
Lidköping	X				X
Skara	X			X	
Skövde		X	X		X
Hjo		X			X
Tidaholm		X			X
Falköping		X		X	

Särskilt aktuella frågor i kommunerna

Fråga 4.11

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Kunna erbjuda bostäder i attraktiva lägen	12	12	7	12
Segregation/integration av olika grupper i boendet	3	4	1	1
Tillgänglighet i bostäder och bostadsområden	5	7	4	5
Tillgänglighet i offentlig miljö	7	5	4	8
Bostadsförsörjning för äldre och/eller funktionshindrade	8	9	5	9
Förhållanden i utsatta bostadsområden	2	3	1	0
Bostadsförsörjning för ungdomar och/eller studenter	3	2	2	3
Åtgärder mot buller i boendemiljöer	0	4	1	2
Trygghetsskapande åtgärder	4	6	5	5
Brottsförebyggande åtgärder	2	4	2	3
Skapa god närmiljö för barn	1	2	4	1
Boendesituationen för flyktingar med uppehållstillstånd	2	2	0	0
Få igång byggandet av hyresrätter med rimliga hyror	5	3	4	6
Omvandling av lokaler eller institutioner till bostäder	0	1	1	1
Integrering av bostäder och verksamheter	1	4	2	1
Öka inflyttningen	10	7	6	11
Annat	0	0	0	2

Har arbetet med trygghetsskapande åtgärder skett ur ett jämställdhetsperspektiv

Fråga 4.12

Fyrbodal

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Orust		
Sotenäs		
Munkedal		
Tanum		
Dals-Ed		
Färgelanda	X	Inventering av utomhusbelysning i gångstråk.
Bengtsfors		
Mellerud		
Lysekil		
Uddevalla	X	Trygghetsvandringar, medborgarbudget för val av åtgärder.
Strömstad		
Vänersborg		
Trollhättan		
Åmål		

Göteborgsområdet

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Härryda		
Partille	X	
Öckerö		
Stenungsund		
Tjörn		
Ale	X	Trygghetsvandringar genomförs i en ort per år där deltagarna får möjlighet att påtala vad de anser är bra och dåligt ur trygghetssynpunkt under vandringen. Åtgärder och återkoppling sker under året.
Lerum		
Lilla Edet		Befolkningsmöten i kommunal del om trygghet och säkerhet i samarbete med polisen.
Göteborg	X	<p>Det har gjorts och görs kontinuerligt trygghetsvandringar i Göteborgs stadsdelar där ett jämställdhetsperspektiv alltid finns med. I och med att rutiner arbetats fram gör fastighetsägare och olika förvaltare inkl. de kommunala förvaltningarna alltid åtgärder efter vandringarna så att tryggheten förstärks. Det kan handla om belysning, bättre sikt, rensning av grönska, men också större åtgärder såsom alternativa gångvägar eller att nybyggnation lokaliseras till otrygga stråk och platser. Det görs även trygghetsvandringar med rent stadsbyggnadssyfte, alltså som underlag för program och planarbete</p> <p>Under 2010 har Göteborgs Stad med medel från Boverket "Trygghet i stads- och tätortsmiljöer ur ett jämställdhetsperspektiv" genomfört 9 olika projekt. Det har både handlat om att utarbeta metoder för inventering av fysiska miljöer utifrån trygghets- och jämställdhetsaspekter och om konkreta fysiska åtgärder. De flesta av projekten har utförts i samverkan mellan fastighetsägare och kommunala förvaltningar. Göteborgs Stad arbetar med samspelade åtgärder för sociala perspektiv i stadsplaneringen där trygghetsskapande åtgärder alltid är en viktig aspekt. Ett systematiskt arbetssätt är på väg att införas för att säkra resultaten.</p>
Mölnadal		
Kungälv	X	Kommunen har varit med i projektet "Gör det jämt". Under 2010 har vi arbetat med jämställdhetsfrågor ur ett medborgar perspektiv, exempelvis har trygghetsvandring gjorts. Arbetet impementeras i planprocessen och arbetet kommer med jämställdhet kommer att fortsätta. Kommunen har fått bidrag till stadsförnyelse ur ett jämställdhetsperspektiv.
Alingsås	X	Projektet Tryggt och jämställt ljus och Tryggt och jämnt i Kv Citronen har genomförts under 2010 med stöd från Boverket

Sjuhärad

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Vårgårda		
Bollebygd		
Tranemo	X	
Mark		
Svenljunga	X	Belysning, gångbanor mer upplysta, samverkan mellan skola, polis, organisationer, folkhälsosamordnaren inblandad.
Herrljunga		
Borås	X	Särskild utredning i projekt.
Ulricehamn	X	Trygghetsvandringar.

Skaraborg

	Ja	Vilka insatser är aktuella
Gråstorp		
Essunga		
Karlsborg		
Gullspång		
Vara		
Götene	X	Det har genomförts s.k. "trygghetsvandringar".
Tibro		
Töreboda		
Mariestad	X	
Lidköping		
Skara	X	T.ex. ser vi över belysning och orienterbarhet i offentliga miljöer. I FÖP kommer trygghetsskapande åtgärder ha en återkommande rubrik genom alla områden.
Skövde		
Hjo		
Tidaholm		
Falköping		

Förekommer det att permanenta bostäder omvandlas till fritidsbostäder

Fråga 4.14

	Ja i betydande omfattning	Ja men i begränsad omfattning	Nej, ytterst sällan	Vet ej
Fyrbodal				
Orust			X	
Sotenäs	X			
Munkedal		X		
Tanum	X			
Dals-Ed		X		
Färgelanda		X		
Bengtsfors	X			
Mellerud		X		
Lysekil		X		
Uddevalla			X	
Strömstad	X			
Vänersborg			X	
Trollhättan			X	
Åmål		X		

Göteborgsområdet				
Härryda			X	
Partille			X	
Öckerö			X	
Stenungsund			X	
Tjörn				X
Ale				X
Lerum			X	
Lilla Edet			X	
Göteborg			X	
Mölnadal			X	
Kungälv		X		
Alingsås			X	

Sjuhärad				
Vårgårda			X	
Bollebygd			X	
Tranemo		X		
Mark		X		
Svenljunga			X	
Herrljunga			X	
Borås			X	
Ulricehamn			X	

Skaraborg				
Grästorps			X	
Essunga			X	
Karlsborg		X		
Gullspång			X	
Vara		X		
Götene			X	
Tibro			X	
Töreboda		X		
Mariestad		X		
Lidköping			X	
Skara		X		
Skövde				X
Hjo			X	
Tidaholm			X	
Falköping		X		

Förekommer det att fritidshus omvandlas till permanenta bostäder

Fråga 4.13

Fyrbodal	Ja i betydande omfattning	Ja men i begränsad omfattning	Nej, ytterst sällan	Vet ej
Orust			X	
Sotenäs		X		
Munkedal		X		
Tanum	X			
Dals-Ed		X		
Färgelanda		X		
Bengtsfors		X		
Mellerud		X		
Lysekil		X		
Uddevalla	X			
Strömstad		X		
Vänersborg	X			
Trollhättan		X		
Åmål		X		

Göteborgsområdet

Härryda		X		
Partille			X	
Öckerö			X	
Stenungsund	X			
Tjörn	X			
Ale		X		
Lerum		X		
Lilla Edet		X		
Göteborg			X	
Mölnadal		X		
Kungälv	X			
Alingsås		X		

Sjuhärad

Vårgårda		X		
Bollebygd	X			
Tranemo		X		
Mark		X		
Svenljunga		X		
Herrljunga	X			
Borås		X		
Ulricehamn		X		

Skaraborg

Grästorps			X	
Essunga			X	
Karlsborg		X		
Gullspång		X		
Vara		X		
Götene		X		
Tibro		X		
Töreboda		X		
Mariestad		X		
Lidköping		X		
Skara		X		
Skövde		X		
Hjo		X		
Tidaholm			X	
Falköping			X	

Har radonsituationen i bostäderna inventerats

Fråga 4.16

Ja, för hela eller betydande delar av kommunen	Ja, för enstaka delar av beståndet	Nej
	X	
X		
	X	
	X	
	X	
	X	
		X
X		
		X
	X	
	X	
X		
X		

	X	
X		
X		
	X	
		X
X		
	X	
	X	
X		
	X	
X		
X		

	X	
		X
	X	
X		
	X	
		X
X		
	X	

X		
	X	
	X	
		X
	X	
	X	
X		
X		
	X	
X		
X		
		X
	X	
X		

5 Förmedling och anvisning av bostäder

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Orust	X			
Sotenäs	X			
Munkedal	X			
Tanum				
Dals-Ed	X			
Färgelanda	X			
Bengtsfors	X			
Mellerud				X
Lysekil	X			
Uddevalla*	X			
Strömstad	X			
Vänersborg	X			
Trollhättan	X			
Åmål	X			

*= arbetar på annat sätt

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Allmännytt. bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X	X		
	X		
X			
	X		
	X		

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Härryda*	X			
Partille				X
Öckerö		X		
Stenungsund	X			
Tjörn	X			
Ale	X			
Lerum	X			
Lilla Edet				X
Göteborg*				
Mölnadal*				
Kungälv	X			
Alingsås	X			

*= arbetar på annat sätt

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Allmännytt. bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X			
X	X		
X			
	X		
X	X		
X			
		X	
X			X
X			
X	X		X

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten Fråga 5.1				
	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Vårgårda	X			
Bollebygd	X			
Tranemo	X			
Mark	X			
Svenljunga	X			
Herrljunga	X			
Borås	X			
Ulricehamn*				

*= arbetar på annat sätt

Vilken instans sköter förturshandlingen Fråga 5.3			
Socialtjänsten	Allmännytt. bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
X	X		
X			
	X		
X			X

Finns det någon bostadsförmedling för allmänheten

Fråga 5.1

	Allmännyttan har egen kö	Kommunal bostadsförmedling	Privat bostadsförmedling	Nej
Grästorps				X
Essunga	X			
Karlsborg	X			
Gullspång	X			
Vara*				
Götene	X			
Tibro				
Töreboda	X			
Mariestad	X			
Lidköping	X			
Skara				
Skövde	X			
Hjo				X
Tidaholm				X
Falköping				X

*= arbetar på annat sätt

Vilken instans sköter förturshandlingen

Fråga 5.3

Socialtjänsten	Allmännytt. bostadsföretag	Fastighets/tekniska kontoret	Annan
	X		
			X
	X		

Förturssystem inom kommunen

Fråga 5.2

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
<i>Finns det något förturssystem</i>				
Ja	5	9	4	3
<i>Vilka har möjlighet att få förtur</i>				
Trångbodda familjer med många barn	1	0	1	0
Personer som har fått arbete i kommunen (ej pendlingsavstånd)	1	1	2	0
Personer med lättare rörelsehinder som behöver flytta anpassad bostad	3	3	4	0
Hushåll som av ekonomiska skäl behöver flytta till billigare bostad	2	2	2	0
Hushåll som på grund av skilsmässa behöver ny bostad	1	0	1	0
Flyktingar i det kommunala flyktingmottagandet	3	6	3	1
Andra förtursgrunder	2	8	4	2

Samarbete mellan kommunen och hyresvärdar för hushåll utanför den ordinarie marknaden

Fråga 5.5

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Samarbete med det allmännyttiga bostadsföretaget	8	10	6	4
Samarbete med privata fastighetsägare	2	5	5	3
Inget regelbundet samarbete	3	1	0	2
Inget regelbundet samarbete behövs, löser problemen när de dyker upp	2	1	2	9

Hyr kommunen ut i andra hand till personer i hemlöshet
Fråga 5.6

	Ja		Nej
		Antal lgh	
Fyrbodal			
Orust	X	17	
Sotenäs	X	10	
Munkedal	X		
Tanum			
Dals-Ed			X
Färgelanda	X	3	
Bengtsfors	X	10	
Mellerud			X
Lysekil	X	30	
Uddevalla	X	29	
Strömstad	X	1	
Vänersborg	X	45	
Trollhättan	X		
Åmål			X

Göteborgsområdet

Härryda	X	27	
Partille	X	33	
Öckerö			X
Stenungsund	X	20	
Tjörn	X	29	
Ale	X	22	
Lerum	X		
Lilla Edet	X	31	
Göteborg	X	962	
Mölnådal	X	160	
Kungälv	X	93	
Alingsås	X	9	

Sjuhärad

Vårgårda		44	
Bollebygd	X	10	
Tranemo			X
Mark	X	12	
Svenljunga			X
Herrljunga	X	8	
Borås			
Ulricehamn	X		

Skaraborg

Grästorp			X
Essunga			X
Karlsborg	X	5	
Gullspång	X	1	
Vara	X	2	
Götene	X	2	
Tibro	X	5	
Töreboda			X
Mariestad	X	14	
Lidköping			X
Skara			X
Skövde	X	5	
Hjo			X
Tidaholm	X	1	
Falköping	X	35	

Ligger dessa särskilda hus eller är de utspridda i bostadsbeståndet
Fråga 5.7

	Samlat	Utspridda	Båda formerna
			X
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	

			X
X			
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
			X
			X
			X
	X		

			X
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	
		X	

		X	
		X	
		X	
		X	
			X
		X	
		X	
		X	

	Är avsikten att den boende ska ta över kontraktet? Fråga 5.8			Hur många tog över kontraktet år 2010 Fråga 5.9		Hur många flyttade till annan bostad år 2010 Fråga 5.10	
	Ja	Nej	Båda förekommer	Antal lgh	Uppgift saknas	Antal lgh	Uppgift saknas
Fyrbodal							
Orust			X	1		1	
Sotenäs	X				X		X
Munkedal	X				X		X
Tanum							
Dals-Ed							
Färgelanda	X				X		X
Bengtsfors			X		X		X
Mellerud							
Lysekil	X			5			X
Uddevalla	X			4		0	
Strömstad	X				X		X
Vänersborg	X			11			X
Trollhättan	X				X		X
Åmål							

Göteborgsområdet							
Härryda			X	5			X
Partille		X			X		X
Öckerö							
Stenungsund	X			5			
Tjörn	X			4			X
Ale	X			12			X
Lerum			X	0		10	
Lilla Edet	X			0		0	
Göteborg			X	282		79	
Mölnadal			X	20		5	
Kungälv			X	24		4	
Alingsås	X			1		1	

Sjuhärad							
Vårgårda	X				X	4	
Bollebygd			X	1		0	
Tranemo							
Mark			X		X		X
Svenljunga							
Herrljunga			X	2			X
Borås	X						
Ulricehamn	X			0		0	

Skaraborg							
Grästorp							
Essunga							
Karlsborg			X		X		X
Gullspång		X		0		0	
Vara			X	0		0	
Götene	X			0		2	
Tibro			X		X		X
Töreboda							
Mariestad	X			0			X
Lidköping							
Skara							
Skövde			X	0			X
Hjo							
Tidaholm	X			0		0	
Falköping			X		X		X

Finns hemmavarande barn bland de hushåll som hyr i andra hand
Fråga 5.11

Fyrbodal	Ja		Nej	Saknar uppgift
	Antal hushåll	Antal barn		
Orust	5	7		
Sotenäs			X	
Munkedal				X
Tanum				
Dals-Ed				
Färgelanda			X	
Bengtstors				X
Mellerud				
Lysekil	X*			
Uddevalla	6	9		
Strömstad			X	
Vänersborg	X*			
Trollhättan	X*	5		
Åmål				X

Göteborgsområdet				
Härryda	2	3		
Partille	X*			
Öckerö				
Stenungsund	X*			
Tjörn				X
Ale				X
Lerum	X*			
Lilla Edet	9	15		
Göteborg	386	924		
Mölnadal				X
Kungälv	55	87		
Alingsås			X	

Sjuhärad				
Vårgårda	X*			
Bollebygd	7	10		
Tranemo				
Mark	X*			
Svenljunga				
Herrljunga	3	7		
Borås				
Ulricehamn	1	3		

Skaraborg				
Grästorp				
Essunga				
Karlsborg			X	
Gullspång			X	
Vara			X	
Götene			X	
Tibro			X	
Töreboda				
Mariestad	1			
Lidköping				
Skara				
Skövde	1	1		
Hjo				
Tidaholm			X	
Falköping				X

* = X innebär att kommunen svarat Ja, men inte angett antal hushåll

6 Bostäder till flyktingar

Hur kommunerna normalt sett får fram bostäder till flyktingar

Fråga 6.1

Kommun	Regelbundet samarbete med allmännyttan	Regelbundet samarbete med privata fastighetsägare	Tar vid behov kontakt med allmännyttan	Tar vid behov kontakt med privata fastighetsäg.	På annat sätt	Flyktinghushållen förutsätts lösa sina bostadsbehov själva
Fyrbodal						
Orust	X					
Sotenäs			X			
Munkedal	X		X	X		
Tanum			X	X		
Dals-Ed	X					
Färgelanda	X					
Bengtsfors	X					
Mellerud			X	X		
Lysekil	X					
Uddevalla			X	X		
Strömstad	X					
Vänersborg	X					
Trollhättan			X	X	X	X
Åmål	X					
Göteborgsområdet						
Härryda					X	
Partille	X			X		
Öckerö						X
Stenungsund	X					
Tjörn						
Ale	X					
Lerum	X					
Lilla Edet			X	X		X
Göteborg						X
Mölnadal						X
Kungälv	X	X				
Alingsås	X					
Sjuhärad						
Värgårda	X	X				
Bollebygd			X			
Tranemo	X	X				
Mark	X					
Svenljunga			X	X		
Herrljunga	X			X		
Borås	X					
Ulricehamn	X	X			X	
Skaraborg						
Grästorps		X				
Essunga	X					
Karlsborg					X	
Gullspång	X					
Vara	X					
Götene			X	X		
Tibro			X	X		
Töreboda			X	X		
Mariestad			X	X		
Lidköping	X	X				
Skara			X	X		
Skövde	X					
Hjo						X
Tidaholm						X
Falköping	X	X				X

Möjligheterna att tillgodose behovet av bostäder till för flyktingar som deltar i kommunens flyktingmottagande

Fråga 6.2

Fyrbodalen

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Orust			X				X	
Sotenäs			X				X	
Munkedal				X				X
Tanum				X			X	
Dals-Ed			X				X	
Färgelanda			X					X
Bengtsfors		X				X		
Mellerud			X				X	
Lysekil		X					X	
Uddevalla			X				X	
Strömstad		X				X		
Vänersborg			X				X	
Trollhättan			X				X	
Åmål		X				X		

Göteborgsområdet

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Härryda			X				X	
Partille			X				X	
Öckerö				X				X
Stenungsund		X				X		
Tjörn								
Ale			X				X	
Lerum		X			X			
Lilla Edet			X				X	
Göteborg				X				X
Mölnådal			X				X	
Kungälv		X			X			
Alingsås		X				X		

Sjuhäradsområdet

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Vårgårda		X						
Bollebygd				X			X	
Tranemo			X				X	
Mark			X				X	
Svenljunga		X				X		
Herrljunga			X				X	
Borås			X				X	
Ulricehamn		X				X		

Skaraborg

	På 1 års sikt				På 3 års sikt			
	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket Svårt	Lätt	Ganska lätt	Ganska svårt	Mycket svårt
Grästorp			X				X	
Essunga		X				X		
Karlsborg			X				X	
Gullspång		X				X		
Vara		X				X		
Götene			X			X		
Tibro			X				X	
Töreboda		X				X		
Mariestad			X				X	
Lidköping			X				X	
Skara			X			X		
Skövde				X				X
Hjo				X				X
Tidaholm	X				X			
Falköping		X					X	

Förekommande problem när det gäller bostäder till flyktinghushåll

Fråga 6.3

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Brist på hyreslägenheter	6	8	5	11
Brist på stora lägenheter	9	8	4	8
Brist på små lägenheter	9	1	0	4
Brist på lägenheter med rimlig hyresnivå	5	2	2	5
Hyresvärdarna ställer höga krav när det gäller inkomst eller anställning	3	4	3	1
Hyresvärdarna är obenägna att ta emot stora barnfamiljer	1	3	3	0
Inget av ovanstående är något problem	3	0	0	2

7 Bostadsmarknadsläget för studenter och ungdomar

Fråga 7.1, 7.2, 7.4, 7.5

Kommun	Brist på bostäder för		Svårigheter för ungdomar på bostadsmarknaden				Antal lägenheter	
	studenter	ungdomar	storlek	pris	läge	annat (t ex allmän bostadsbrist)	Ungdomsbostäder	Studentbostäder
Fyrbodal								
Orust		X				X		
Sotenäs								
Munkedal		X		X		X		
Tanum								
Dals-Ed	X	X	X					
Färgelanda								
Bengtfors								20
Mellerud								
Lysekil								
Uddevalla								40
Strömstad		X		X		X	16	
Vänersborg	X	X	X					
Trollhättan		X	X		X			845
Ämål								
Gbg-området								
Härryda		X				X		
Partille		X			X			
Öckerö	X	X		X		X		
Stenungsund	X	X	X	X				
Tjörn								
Ale		X				X		
Lerum		X	X		X	X		
Lilla Edet		X				X		
Göteborg	X	X				X		9 500
Mölnådal	X	X				X		
Kungälv		X		X	X		20	
Alingsås		X		X				
Sjuhärad								
Vårgårda		X	X	X		X		
Bollebygd								
Tranemo								
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga								
Borås	X	X			X	X		900
Ulricehamn							20	
Skaraborg								
Grästorp		X				X		
Essunga								
Karlsborg								
Gullspång								
Vara		X		X	X	X		
Götene		X	X	X				
Tibro	X	X	X	X				25
Töreboda	X	X	X					
Mariestad		X	X	X	X			20
Lidköping	X	X				X		
Skara		X	X					140
Skövde		X		X		X		1 100
Hjo	X	X	X					
Tidaholm								
Falköping		X	X				100	
Antal i länet	11	30	13	12	7	16	156	12 590

Särskilda insatser för att underlätta för ungdomar att skaffa egen bostad

Fråga 7.3

	Typ av insats									Förklaring annat
	Nyb/ombungbo	Nyb små lgh	Hyresrabatt	Plombering	Dela lgh	Boinfo	Resebidrag	Hyresgarantier	Annat	
Fyrbodal										
Orust										
Sotenäs		X								
Munkedal										
Tanum										
Dals-Ed										
Färgelanda				X						
Bengtsfors										
Mellerud										
Lysekil			X							
Uddevalla										
Strömstad										
Vänersborg										
Trollhättan			X*							*I vissa omr.
Åmål										
Göteborgsområdet										
Härryda										
Partille										
Öckerö										
Stenungsund										
Tjörn										
Ale										
Lerum		X								
Lilla Edet										
Göteborg					X	X			X	Proj. Ungahem.
Mölndal						X**				**Förbo.
Kungälv		X								
Alingsås										
Sjuhärad										
Värgårda										
Bollebygd										
Tranemo										
Mark										
Svenljunga										
Herrljunga										
Borås										
Ulricehamn							X			
Skaraborg										
Grästorps										
Essunga			X							
Karlsborg										
Gullspång										
Vara								X		
Götene										
Tibro										
Töreboda										
Mariestad	X									
Lidköping										
Skara	X									
Skövde										
Hjo										
Tidaholm										
Falköping										

8 Bostäder för äldre och funktionshindrade

Kommer det att byggas "seniorbostäder" eller liknande under de närmaste två åren

Fråga 8.1 (OBS Definitionen på seniorboende är inte entydig. Kommunerna kan därför tagit med alla projekt som är lämpliga för äldre även om de inte är särskilt avsedda för denna grupp).

	Ja	Projekt på gång i kommunen med seniorbostäder eller liknande						
		Nyb	Omb	Omvand- ling	Allmän- nyttan	Privat hyesrätt	Koop hyesrätt	Bost. rätt
Fyrbodal								
Orust	X				X			
Sotenäs	X	16			X			
Munkedal								
Tanum								
Dals-Ed	X	16				X		
Färgelanda	X	4			X			
Bengtsfors								
Mellerud								
Lysekil	X	33			X			
Uddevalla								
Strömstad								
Vänersborg								
Trollhättan								
Åmål								

Gbg-området								
Härryda								
Partille	X	35			X			
Öckerö	X	15						
Stenungsund								
Tjörn								
Ale	X	25					X	
Lerum								
Lilla Edet	X	25				X		
Göteborg	X	130						X
Mölndal								
Kungälv	X	12	9	8		X		
Alingsås								

Sjuhärad								
Vårgårda								
Bollebygd		6						
Tranemo	X	8				X		
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga	X	20			X			X
Borås	X	500						
Ulricehamn								

Skaraborg								
Grästorp	X	20		5		X	X	
Essunga								
Karlsborg	X		18					
Gullspång								
Vara								
Götene	X	18			X			
Tibro	X	50			X			
Töreboda	X		15				X	
Mariestad	X	60			X			X
Lidköping	X	48						X
Skara	X	25			X			X
Skövde								
Hjo								
Tidaholm								
Falköping	X				X			

Kommer det att byggas trygghetsboenden eller liknande under de närmaste två åren

Fråga 8.2 (Definitionen på trygghetsboende i enkäten: Bostäder där det finns personal dagligen som på olika sätt kan stödja de boende under vissa angivna tider. Trygghetsbostäder kan upplåtas med hyresrätt, kooperativ hyresrätt eller bostadsrätt. Ytterligare ett krav är att bostäderna ska innehas av personer som fyllt 70 år. När det gäller makar, sambor eller syskon räcker det att en av personerna har fyllt 70 år.)

	Ja	Projekt på gång i kommunen med trygghetsbostäder eller liknande						
		Nyb	Omb	Omvand- ling	Allmän- nyttan	Privat hyresrätt	Koop hyresrätt	Bost. rätt
Fyrbodalen								
Orust	X				X			
Sotenäs	X		20		X			
Munkedal								
Tanum								
Dals-Ed								
Färgelanda								
Bengtsfors								
Mellerud								
Lysekil	X	20	11				X	
Uddevalla	X				X			
Strömstad	X	21					X	
Vänersborg								
Trollhättan	X			30	X			
Åmål								

Gbg-området								
Härryda								
Partille	X			50	X			
Öckerö	X	20			X			
Stenungsund								
Tjörn								
Ale								
Lerum								
Lilla Edet								
Göteborg								
Möndal	X	50			X			
Kungälv	X	50				X		
Alingsås	X	24				X		

Sjuhärad								
Värgårda								
Bollebygd								
Tranemo	X			20	X			
Mark								
Svenljunga								
Herrljunga	X		50				X	
Borås								
Ulricehamn								

Skaraborg								
Grästorp	X		40				X	
Essunga	X		10		X			
Karlsborg								
Gullspång								
Vara								
Götene	X	20			X			
Tibro	X	20			X			
Töreboda	X		10				X	
Mariestad								
Lidköping	X	30			X			
Skara	X	20			X			
Skövde								
Hjo								
Tidaholm								
Falköping								

Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för äldre (enligt SOL)

Fråga 8.3

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Överskott på särskilt boende	0	0	2	0
Behovet är täckt: ingen utbyggnad behövs de närmaste två åren	7	5	5	8
Täcker behovet genom planerad utbyggnad de närmaste två åren	3	3	1	7
Brist - även efter planerad utbyggnad de närmaste två åren	0	3	0	0
Brist - även på fem års sikt	2	1	0	0

Hur tillgodoses behovet av särskilt boende för funktionshindrade (enligt LSS eller SOL)

Fråga 8.4

	Antal kommuner			
	Fyrbodal	Gbg-området	Sjuhärad	Skaraborg
Överskott på särskilt boende	0	1	0	0
Behovet är täckt: ingen utbyggnad behövs de närmaste två åren	4	1	3	6
Täcker behovet genom planerad utbyggnad de närmaste två åren	7	7	4	7
Brist - även efter planerad utbyggnad de närmaste två åren	1	3	1	2
Brist - även på fem års sikt	1	0	0	0

9 Bostadsanpassningsbidrag 2010

Fråga 9.1, 9.2, 9.3 och 9.5

Kommun	Antal ansökningar	Antal beviljade bidrag	Antal avslag	Sammanlagt beviljat belopp, tkr	Sammanlagt utbetalat belopp, tkr
Fyrbodal					
Orust	113	107	3		1 094
Sotenäs	59	48	1	817	817
Munkedal	50	37	1	1 059	1 262
Tanum	38	35	2		1 076
Dals-Ed	29	20	0	466	520
Färgelanda	42	35	7	750	750
Bengtstors	71	71	0		1 600
Mellerud	107	106	1		70
Lysekil	127	101	7	1 782	1 782
Uddevalle	494	402	11	3 832	
Strömstad	82	78	3	816	862
Vänernborg	413	396	7	5 500	5 500
Trollhättan	630	564	8		7 140
Ämål	104	80	6		2 497
Totalt	2 359	2 080	57	15 022	24 970
Gbg-området					
Härryda	218	208	5	2 486	2 486
Partille	253	247	4		1 400
Öckerö	48	43	3	350	271
Stenungsund	227	241	6	3 700	3 700
Tjörn	101	96	5	1 514	1 300
Ale	153	131	10	2 071	1 610
Lerum	154	159	10	2 697	2 697
Lilla Edet	48	47	1	2 383	2 018
Göteborg	4 787	4 280	177	49 327	47 732
Möndal	300	292	2	5 680	5 535
Kungälv	181	215	4	4 176	
Alingsås	239	220	11		3 549
Totalt	6 709	6 179	238	74 384	72 298
Sjuhärad					
Värgårda	39	30	2	670	670
Bollebygd	41	38	0	961	961
Tranemo	54	49	2	1 042	958
Mark	447	426	21		5 951
Svenljunga	43	34	4	2 443	2 500
Herrljunga	94	86	3	1 658	1 658
Borås					-
Ulricehamn	218	205	3	3 353	
Totalt	936	868	35	10 127	12 698
Skaraborg					
Grästorp	26	26	0		826
Essunga	42	38	3		241
Karlsborg	74	74	0	903	1 006
Gullspång	48	44	0		379
Vara	156	152	1		2 202
Götene	46	41	5		1 176
Tibro	63	57	3		658
Töreboda	97	92	0	975	976
Mariestad	168	165	0		1 296
Lidköping	218	212	6		2 475
Skara	148	118	0	1 356	1 356
Skövde	433	430	1	2 700	2 500
Hjo	57	55	1		563
Tidaholm	41	37	0		367
Falköping	194	190	4		5 400
Totalt	1 807	1 731	24	5 934	21 421
Totalt i länet	11 811	10 858	354	105 467	131 387



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN