



Regeringskansliet
fi.remissvar@regeringskansliet.se
fi.sba.bb@regeringskansliet.se

Yttrande över förslag till undantag från uthyrningsreglerna i förordningarna om stöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.

Er beteckning: Fi2022/01620

Sammanfattning

Länsstyrelsen tillstyrker förslaget.

Nedan följer några förslag till förtydligande.

Avsnitt 1 Förslag till förordning om undantag från vissa bestämmelser om uthyrning i investeringsstödsförordningarna

I 2 § anges att det gäller bostäder som färdigställts och beviljats stöd.

Det kan dock finnas färdigställda lägenheter där beslut ännu inte kunnat lämnas av Länsstyrelsen samt lägenheter som färdigställts och där endast preliminärt beslut beviljats.

Länsstyrelsen Östergötland har 35 ärenden i Boverkets äskandekö, det äldsta från 1 april 2021. Många av dessa projekt kommer att färdigställas innan stöd kunnat beviljas. Det är inte heller ovanligt att innevarande års anslag tar slut under hösten och att Länsstyrelsen får vänta på medel till nästkommande år för att kunna betala ut beviljat stöd.

I de fall någon av dessa bostäder skulle stå tomma, borde även dessa lägenheter kunna hyras ut med motsvarande undantag.

Uppgiften om att det gäller bostäder som färdigställts senast den 31 maj 2023 bör läggas till här (framgår i avsnitt 6.4).

Avsnitt 3.3

I den näst sista meningen står att det ingångna hyresavtalet ska bifogas *ansökan*, torde vara bifogas *anmälan*.

Allmänna synpunkter 6.5

När det gäller tillgången på bostäder som står tomma i Östergötlands län så föreslår Länsstyrelsen att möjligheten utreds att medge undantag även för bostäder där stöd beviljats enligt förordning 2016:848 om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av länsråd Ann Holmlid med handläggare Maria Larsson som föredragande. Samhällsbyggnadsdirektör Jan Persson har medverkat i handläggningen.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.