



LÄNSSTYRELSEN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Naturvårdsenheten
Linnea Bertilsson
Naturvårdshandläggare

BESLUT
2014-12-01

Diarienummer
511-28218-2011

Enligt sändlista

Förordnande om utvidgat strandskydd i Hjo kommun

Innehåll

Beslut om utvidgat strandskydd enligt 7 kap. 14 § miljöbalken
Ärendets handläggning
Inkomna yttranden
Skälen för beslut
Upplysningar
Kungörelse
Hur man överklagar

Bilagor

Bilaga 1. Beslutskartor
Bilaga 2. Samrådsredogörelse
Bilaga 3. Sändlista
Bilaga 4. Besvärshänvisning, blankett 04

Beslut

Länsstyrelsen förordnar att de sjöar som anges nedan omfattas av utvidgat strandskydd. Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill det angivna avståndet från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, detta gäller även från strandlinjen för öar.

Strandskyddsområde 300 meter
Vättern

Strandskyddsområde 200 meter
Mullsjön

Områden där strandskyddet upphävts i samband med detaljplan eller som saknar strandskydd p.g.a. att området var planlagt 1975 (och där planen fortfarande gäller), berörs ej av beslutet. Om sådana detaljplaner upphävs eller ersätts så inträder utvidgat strandskydd enligt avståndsangivelse i detta beslut. Sådana områden redovisas särskilt som "anpassad gräns" på bifogade kartor, bilaga 1.1-1.19.

I vissa områden har anpassning av strandskyddsgränsen gjorts, med hänsyn till vägar, befintlig bebyggelse, speciellt höga naturvärden och dylikt. Dessa områden redovisas särskilt som "anpassad gräns" på bifogade kartor, bilaga 1.1-1.19.

Beslutet är fattat med stöd av 7 kap 14 § miljöbalken (1998:808). Beslutet gäller omedelbart även om det överklagas. Under förutsättning att beslutet vinner laga kraft upphäver Länsstyrelsen sitt beslut 1975-06-26 om strandskyddsområden i Skaraborgs län, i den del det gäller utvidgat strandskydd i Hjo kommun.

Ärendets handläggning

Den 1 juli 2009 trädde nya strandskyddsbestämmelser i kraft. Efter den 31 december 2014 gäller utvidgat strandskydd endast inom områden som har beslutats med stöd av den nya lagstiftningen, 7 kap 14 § miljöbalken. Avsikten är enligt regeringens proposition 2008/09:119 om strandskyddet och landsbygdsutvecklingen att Länsstyrelsen ska se över områden med utvidgat strandskydd.

Berörda myndigheter har, med stöd av 25-26 §§ förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m., givits möjlighet att yttra sig över förslaget till beslut. Markägare och innehavare av särskild rätt till marken har, genom kungörelsedelgivning i Post- och Inrikes Tidningar, Göteborgs-Posten, Borås tidning, Dalslänningen och Skaraborgsbygden under v 16 2013, enligt 24 § i samma förordning som ovan, givits möjlighet att yttra sig över förslaget till beslut.

Inkomna yttranden

Nedan följer en sammanfattning av yttranden som inkommit över förslaget till utvidgat strandskydd i Hjo kommun. En sammanställning av alla yttranden och Länsstyrelsens eventuella kommentarer till dessa finns samlade i bilaga 2. Yttrandena i sin helhet finns i detta ärendes akt.

Kommunstyrelsen i Hjo kommun anser att Länsstyrelsens överväganden och motiv väl ansluter till kommunens ställningstaganden i översiktsplanen. Kommunstyrelsen föreslår att föreslagna utvidgningar anges i meter för att göra beslutet mer överskådligt. Kommunstyrelsen vill också uppmärksamma Länsstyrelsen på att även Vätterstranden norr om Hjo (Grevbäck) har pekats ut som riksintresse för kulturmiljövård. Hela Vätterstranden har även pekats ut som värdestrakt i Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen "Strategi för formellt skydd av skogsmark i Västra Götalands län". Kommunstyrelsen anser dock att 200 meter strandskydd kring Vättern är fullt tillräckligt för att säkerställa strandskyddets syften. Vad gäller Mullsjön finns felaktigheter i redovisningen av strandskyddsgränsen. Områdena Björkviken, Varpet, Bengtstorp, Smedsskogen och Svebråta omfattas av detaljplan och strandskyddet är delvis upphävt. Vid Stämmorna och Åkarp pågår planläggning, och strandskyddet kommer troligtvis även här att upphävas.

Byggnadsnämnden i Hjo kommun anser att strandskyddsgränsen vid Mullsjön bör anpassas efter väg 2879. Nämnden anser vidare att 200 meter strandskydd är tillräckligt för att skydda strandskyddets syften kring Vättern. Exploateringstrycket är inte lika stort som för Mullsjön. Friytorna längs sjön är stora. Områdena är också skyddade som riksintressen, därför finns tillräckligt med skyddsåtgärder för Vättern i Hjo kommun.

LRF kommungrupp Hjo anser att 100 meter strandskydd är tillräckligt kring Vättern för att allmänheten ska få tillträde till sjön, annars inskränker det på äganderätten. Kring Mullsjön finns idag ett strandskydd som inte bör ändras. Alla fakta finns inte med i handlingarna som skickats ut. Det finns detaljplanelagda områden som saknas i handlingarna. Strandskydd inkräktar på företagsamheten inom jordbruket. Om en kommun ska kunna utvecklas måste det finnas möjlighet att komma nära vatten.

Skaraborgs Naturskyddsförening betonar vikten av långsiktighet i de förestående strandskyddsbesluten, och förordar att Länsstyrelsen beslutar om fortsatt utvidgat strandskydd för de sjöar som har det idag.

Hjobygdens Naturskyddsförening stöder till fullo Länsstyrelsens förslag att strandskyddet även i framtiden ska vara 300 meter kring Vättern. Vätterns unika natur är väl känd och mycket skyddsvärd. Att minska till 200 meter skulle vara kortsiktigt.

Skälen för Länsstyrelsens beslut

Bestämmelser

Strandskydd omfattar normalt land- och vattenområden intill 100 meter från strandlinjen. Länsstyrelsen får i det enskilda fallet besluta att utvidga strandskyddsområdet till högst 300 meter från strandlinjen om det behövs för att säkerställa något av strandskyddets syften. Ett beslut att utvidga strandskyddsområdet ska gälla omedelbart även om det överklagas (7 kap 14 § MB).

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänhetens friluftsliv samt bevara goda livsvillkor på land och i vatten för djur- och växtlivet (7 kap 13 § miljöbalken).

Allmänna överväganden i fråga om utvidgat strandskydd

Enligt regeringens proposition 2008/09:119 om strandskyddet och landsbygdsutvecklingen innebär de nya bestämmelserna i miljöbalken en skärpning av kravet för att utvidga det område som omfattas av strandskydd. En utvidgning får ske om det behövs för att säkerställa något av strandskyddets syften. Avsikten är att det ska finnas ett tydligt och långsiktigt behov av ett utvidgat strandskydd. Ett beslut om utvidgat strandskydd behöver grundas på hänsyn till berörda områdets värden samt till nuvarande och förväntade behov av tillgängliga strandområden. Enligt propositionen kan beslutet om utvidgat strandskyddsområde komma att avse:

1. Områden som omfattas av annat områdesskydd, till exempel naturreservat, som inte innebär samma skydd för strandområden som bestämmelserna om strandskydd,
2. Riksintresseområden enligt 3 kap 6 § andra stycket och 4 kap 2-8 §§, som är relevanta för strandskyddet,
3. Kust- och skärgårdsområden som inte redan har förlorat i betydelse på grund av exploatering,
4. Grunda havsbottnar av betydelse för flora och fauna,
5. Välbesökta friluftsområden eller områden som har tydlig potential att bli det och som riskerar att gå förlorade utan ett nybyggnadsförbud,
6. Tätortsnära strövområden, eller
7. Ekologiskt känsliga områden som inte omfattas av annat områdesskydd.

Ett av strandskyddets syften är att säkra strandområden så att de förblir tillgängliga för alla enligt de grunder som gäller för allemansrätten. Skyddet baseras på uppfattningen att stränderna är en av de mest värdefulla tillgångarna för friluftslivet i dess olika former. Detta är av nationellt och regionalt långsiktig karaktär. Strandskyddet ska möjliggöra för människor att nu och i framtiden fritt kunna ströva utmed stränderna, att vistas där, att bada eller att bara njuta av den naturupplevelse som mötet med vattnet ger, antingen det gäller havet, insjön eller något vattendrag. Strandskyddet utgör

dessutom en väsentlig del av säkerställandet av riksintressen för naturvård, friluftsliv och fiske enligt 3 kap miljöbalken.

I översynen har Länsstyrelsen identifierat de strandområden som har särskilt höga värden för friluftslivet och växt- och djurlivet kring sjöar. Dessa områden bör omfattas av ett utvidgat strandskydd för att förhindra att de exploateras och förlorar sina värden för strandskyddet. Tillkommande exploatering, även om den sker utanför hundrameterszonen, riskerar att bland annat skada ett områdes orördhet och upplevelsevärden eller dess biologiska värden och därmed dess värden för friluftslivet och växt- och djurlivet.

Områdesskydd som naturreservat, kulturresevat, Natura 2000-områden, nationalparker, djur- och växtskyddsområden, naturminnen och landskapsbildsskydd är tydliga indikationer på områden med stor betydelse för strandskyddets syften. Länsstyrelsen anser att dessa områden har så höga värden för friluftslivet och växt- och djurlivet att ett utvidgat strandskydd krävs för att säkerställa syftena.

Enligt Länsstyrelsens mening är områden som har pekats ut som riksintressen för naturvård eller friluftsliv eller omfattas av geografiska bestämmelser enligt 4 kap på grund av höga natur- och rekreationsvärden värdefulla för strandskyddets syften.

I Länsstyrelsens underlagsmaterial för beslutet ingår också olika inventeringar och klassningar av värdefull natur. Inventeringarna omfattar områden med värdefulla lövskogar, värdefulla vattendrag och våtmarker, nyckelbiotoper, skyddsvärda träd, ängs- och betesmarker, samt värdefulla odlingslandskap. Vad gäller de sjöar som har strandområden som omfattas av ovanstående inventeringar har Länsstyrelsen gjort en bedömning från fall till fall av dessa naturvärdens omfattning och betydelse för strandskyddets syften.

Länsstyrelsen bedömer att områden med höga upplevelsevärden är viktiga att bevara för allmänheten eftersom det finns ett behov av tillgängliga strandnära sådana nu och i framtiden. Stockholms Regionplane- och trafikkontor har gjort flera utredningar om hur man kan mäta kvaliteter i friluftsliv- och rekreationsområden. Det vanligaste önskemålet med att vistas i naturen är att uppleva lugn och ro. Områdena ska gärna ha god tillgänglighet, vara stora, tysta och erbjuda variation och omväxling. För att uppleva värden som exempelvis orördhet och skogskänsla krävs att avståndet till störande exploateringar är mellan 200 och 300 meter. Länsstyrelsen bedömer därför att det är viktigt att vid sjöar som har dokumenterade värden utvidga strandskyddet i syfte att säkerställa upplevelsevärden för allmänheten och friluftslivet. På så sätt kan större sammanhängande strandnära strövområden eller områden med andra höga upplevelsevärden bevaras för framtiden utan påverkan från närliggande bebyggelse.

I närheten av tätorter eller områden med sammanhållen bebyggelse är trycket att utnyttja kvarvarande obebyggda områden särskilt stort om de ligger strandnära. Här är också efterfrågan på tätortsnära rekreationsområden hög, eftersom det bor många människor på samma plats. Strandnära obebyggda områden i dessa lägen har därmed ett särskilt stort värde utifrån strandskyddets syften. Länsstyrelsen bedömer därför att det vid sjöar med dokumenterade värden är av särskild vikt att det finns utvidgade strandskyddsområden intill och mellan tätorter och sammanhållen bebyggelse. Särskilt viktigt är detta i anslutning till kusten och insjöar som utgör populära turistmål.

Många av de värden som beskrivs ovan handlar om vikten av att bevara större sammanhängande områden tillgängliga för såväl allmänheten som växt- och djurlivet nu och i framtiden. Såväl upplevelsevärdena som värdena av oexploaterade områden för växt- och djurlivet skadas om områdena fragmenteras. Länsstyrelsen ser därför sammantaget starka skäl till att besluta om utvidgade strandskyddsområden som har en betydande storlek och inte delas upp i mindre områden eftersom de då tappar i värde.

Kring vissa sjöar är stränderna bitvis så flacka att marken där under delar av året ligger under vatten och tillgängligheten för allmänheten därför är tidvis begränsad. Exploatering utanför hundrameterszonen skulle här ytterligare begränsa allmänhetens tillgång till strandområdet. Länsstyrelsen bedömer att ett utvidgat strandskydd i dessa områden är nödvändigt för att säkerställa allmänhetens tillgång till strandområdena.

Utbyggnad av bebyggelse och infrastruktur i områden som tidigare varit oexploaterade ger också upphov till övergödande utsläpp. Ny exploatering som placeras nära vattnet medför en framtida risk för ökade näringshalter i våra sjöar till följd av mindre självrening jämfört med ny exploatering som placeras längre från vattnet. Ökade utsläpp av övergödande ämnen är ett hot mot vattenkvaliteten i ekologiskt känsliga områden samt mot de arter som gynnas, eller till och med är beroende, av näringsfattiga förhållanden. Ett utvidgat strandskydd motverkar ökade utsläpp, och är nödvändigt för att bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet i sådana områden.

Strandskyddets omfattning

Strandskyddsområdet får utvidgas så mycket som är nödvändigt för att säkerställa syftena med strandskyddet, dock högst till 300 meter från strandlinjen. I de flesta särskilt värdefulla strandområden bedömer Länsstyrelsen att ett utvidgat skydd om 200 meter är tillräckligt för att säkerställa skyddets syften. Utvidgat strandskydd om 300 meter bör dock kunna ges till stora sjöar, sjöar nära tätorter samt sjöar med andra synnerligen höga värden för växt- och djurliv och/eller friluftsliv.

I vattenområdet är de biologiska värdena generellt som högst i områden som ligger grundare än 6 meters djup. Vad gäller exploateringstryck så har Länsstyrelsen de senaste åren sett ett ökande intresse för olika typer av exploateringar i/på vattnet. Den typen av exploateringar skulle hindra

allmänheten från att färdas fritt i/på vattnet, och även påverka strandområdenas upplevelsevärden negativt. Länsstyrelsen anser därför att strandområden med ett utvidgat strandskydd på land ska följas av ett utvidgat skydd även ut i vattnet.

I vissa fall anser Länsstyrelsen att det är motiverat att anpassa strandskyddsgränsen efter befintliga bebyggelsegrupper och större vägar och järnvägar som är svåra att passera. Områden som omfattas av tät bebyggelse, samt områden som skärs av från strandområdet av stora och trafikerade vägar och järnvägar har ofta ett begränsat värde för strandskyddets syften, och bör därför inte omfattas av det utvidgade strandskyddet. I vissa fall kan dock ett område utgöra en viktig passage till ett strandområde, även om det redan idag är bebyggt. Därför måste en bedömning av ett områdes värde för strandskyddets syften göras i varje enskilt fall.

Strandlinjen

Strandskydd räknas från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd. I illustrationskartorna som bifogas beslutet används fastighetskartans ml-skikt från den 21 oktober 2010 som strandlinje.

Miljömål

Sveriges riksdag har formulerat 16 miljö kvalitetsmål som ska leda vår strävan att nå en ekologiskt hållbar utveckling. Utvidgningen av strandskyddsområden enligt ovanstående förslag berör miljömålen ”Levande sjöar och vattendrag”, som bland annat innebär att sjöars, stränders och vattendrags stora värden för natur- och kulturupplevelser och friluftsliv ska värnas och utvecklas hänsynsfullt och långsiktigt, samt ”Ett rikt växt- och djurliv”, som bland annat innebär att arternas livsmiljöer och ekosystemen samt deras funktioner ska värnas. Även målet ”Hav i balans samt levande kust och skärgård” berörs.

För att uppnå dessa mål är det många gånger angeläget att begränsa exploatering i närheten av sjöar, vattendrag och hav. Det kan även vara nödvändigt för att inte bryta mot en miljö kvalitetsnorm eller för att motverka att vattnet inte uppnår god ekologisk status.

Motiv för utvidgning

Mullsjön (bilaga 1.8, 1.9, 1.12, 1.13)

Värdebeskrivning

Mullsjön är belägen strax väster om Hjo tätort. Sjön är en av länets fiskrikaste sjöar, med gädda, mört och abborre, och är även en populär badsjö med långgrunda sandstränder och flera anlagda badplatser. Utmed nordvästra stranden är vattenståndet fluktuerande, och Västra Vätternleden passerar. Vid tätorten Svebråta nordväst om sjön är strandskyddet delvis upphävt idag.

Sydväst om Svebråta finns ett område med värdefull tallskog som har pekats ut som nyckelbiotop och skogligt biotopskyddsområde. Strandområden kring sjön utgörs till stor del av våtmarksområden.

Mullsjön har sitt utlopp i Hjoån, som utgör både naturreservat och Natura 2000-område, med värdefulla skogsområden och höga värden framförallt för fisket men även för fågellivet. Projekt pågår för att bygga fiskvägar i Hjoån så att öring kan vandra upp i Mullsjön.

Markområdena söder om sjön ingår i ett område som har pekats ut som regionalt värdefullt odlingslandskap. Här finns även lövskogsområden med vissa naturvärden.

Exploateringstryck och Länsstyrelsens bedömning

Närheten till Hjo tätort gör Mullsjön intressant för exploatering. Sjös stränder är redan idag exploaterade i viss mån, och nordväst om sjön, vid Svebråta, har strandskyddet delvis upphävts. De oexploaterade områden som finns kvar kring sjön idag kommer sannolikt på längre sikt att öka i värde som tätortsnära rekreationsområden. Länsstyrelsen bedömer att ett utvidgat strandskydd i de delar som fortfarande omfattas av strandskydd är nödvändigt för att säkerställa möjligheterna för tätortsnära friluftsliv kring sjön samt bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet på längre sikt.

Utmed sjöns nordöstra strand, där vattenståndet fluktuerar och Västra Vätternleden passerar, sammanfaller den nya strandskyddsgränsen med den gamla upp till 300 meter från strandlinjen trots att strandlinjen, enligt fastighetskartan, har flyttats längre ut i vattnet. Länsstyrelsen bedömer att detta är nödvändigt för att säkra allmänhetens tillgång till och passage genom strandområdet även vid högvatten.

Vättern (bilaga 1.1-1.7, 1.10, 1.11, 1.14-1.19)

Värdebeskrivning

Vättern är Sveriges näst största och Europas femte största sjö. Sjön är långsmal och djup, och delas mellan fyra län: Västra Götaland, Jönköping, Östergötland och Örebro. Landskapet kring Vättern är varierande, med stora barrskogsområden i söder och väster vid Hökensås och Tiveden. Kring sjön finns även milslånga sandstränder. Vid Hammarbron i norr finns Vätterns skärgård, med ett hundratal öar. Bortsett från Visingsö är annars centrala Vättern fritt från öar.

Vättern med strandområden hyser höga värden för såväl växt- och djurlivet som det rörliga friluftslivet. Sjön är bland annat känd för sitt kalla och klara vatten som hyser 31 olika fiskarter, däribland öring, harr, sik och Vätternröding. Sjön hyser även nio ishavsrelikter. Det klara vattnet ger förutsättningar för växtlighet på botten ner till ansenliga djup, och det strandnära bottendjurssamhället i sjön kan sägas vara unikt i södra Sverige eftersom det liknar artsamhällen som annars förekommer i rinnande vatten i fjällkedjan. Vättern som sjö är så unik att nästan hela sjön har pekats ut som Natura 2000-område enligt art- och habitatdirektivet.

Vättern har även höga värden för fågellivet, med arter som storlom, storskrake, drillsnäppa och fiskgjuse. Vätterns östra del är även utpekad som Natura 2000-område enligt fågeldirektivet.

Stora delar av Vättern med strandområden är även utpekade som riksintresse för både naturvård och friluftsliv, enligt 3 kap 6 § miljöbalken. Stora delar av sjön omfattas även av geografiska bestämmelser, enligt 4 kap 2 § miljöbalken, där turismens och friluftslivets, främst det rörliga friluftslivets, intressen särskilt ska beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön. Vättern inbjuder till många olika former av rörligt friluftsliv, bland annat båtliv och annat vattenanknutet friluftsliv som bad, fiske och paddling. Kring sjön finns ca 15 organiserade gästhamnar, samt över 30 badplatser som kontrolleras enligt EU:s badvattendirektiv. Landskapet kring sjön ger också möjlighet till vackra utblickar, och lämpar sig väl för cykling, vandring och utflykter.

Vätterns västra strand, kring Norra och södra Fågelås samt kring Grevbäck, har även pekats ut som riksintresse för kulturmiljövård, enligt 3 kap 6 § miljöbalken eftersom det utgörs av ett vackert herrgårdslandskap med torpmiljöer och kyrkbyar. Ett utmärkande inslag i landskapet är de ädellövskogar som ofta omger gårdarnas centra, särskilt eken har ett symbolvärde. Hela Vätterstranden har pekats ut som värdeetrakt i Länsstyrelsens och Skogsstyrelsens ”Strategi för formellt skydd av skogsmark i Västra Götalands län”.

Vättern utgör även dricksvattentäkt för ca 300 000 människor.

Exploateringstryck och Länsstyrelsens bedömning

Exploateringstrycket utmed Vätterkusten är högt, i många områden är det redan idag svårt för besökare att ta sig fram till vattnet, samtidigt som sjön och dess strandområden har både stora rekreativvärden och värden för växt- och djurliv. Omfattande bebyggelse utanför hundrameterszonen skulle riskera att försämra tillgängligheten till strandområdena och skada värdena för växt- och djurlivet. Det är dessutom av stor vikt att skydda Vätterkustens upplevelsevärden från påverkan från närliggande bebyggelse. Länsstyrelsen bedömer att ett utvidgat strandskydd enligt beslutskartan är nödvändigt för att på lång sikt säkra Vätterkustens stora rekreativvärden och sjöns värden för växt- och djurlivet.

Bemötande av inkomna yttranden

Länsstyrelsen anser att ett maximalt utvidgat strandskydd till 300 meter är motiverat vid Vättern, i enlighet med motivering i beslutet.

Länsstyrelsen har gjort justeringar av beslutstexten utifrån kommunens synpunkter. Vad gäller korrigerande av strandskyddsgränserna i befintliga planområden så har Länsstyrelsen bett att få digitalt material från kommunerna för att justera felaktigheterna. Arbetet med justeringar sker fortlöpande.

Länsstyrelsen anser att vägar i många fall är lämpliga avgränsningar för strandskyddsområdet, dock inte alltid. Hur nära vattnet vägen går samt områdets topografiska förhållanden har betydelse för om vägen är en lämplig avgränsning. En bedömning måste därför göras i varje enskilt fall. Länsstyrelsen har anpassat strandskyddsgränsen efter väg 2879 i östra delen av strandområdet söder om Mullsjön, eftersom vägen här, tillsammans med befintlig bebyggelse, har en avskiljande verkan med avseende på strandskyddets syften i området. I västra delen av området är dock strandområdet mer oexploaterat och vägen kan inte anses ha samma avskiljande verkan för strandskyddets syften.

Vad gäller jordbruk begränsar inte strandskydd rätten att bruka mark så som den hittills har brukats. I miljöbalken 7 kap 16 § finns bestämmelser om undantag för areella näringar.

Länsstyrelsen anser inte att strandskydd är ett hinder för en kommuns utveckling. Tvärtom är det en förutsättning för en utveckling som är långsiktigt hållbar. Tillgängliga strandområden är viktigt för attraktiviteten i ett område. Om strandområdena i alltför hög utsträckning exploateras, minskar områdets attraktivitet, både för boende och för turister.

Intresseprövning

Föreslagna utvidgningar av strandskyddsområden omfattar sådana områden som idag har, eller inom överskådlig framtid kan väntas få, mycket höga värden för allmänhetens friluftsliv och/eller för växt- och djurlivet. Ett utvidgat strandskydd är nödvändigt för att långsiktigt säkerställa syftena med strandskyddet i dessa områden. Detta medför vissa inskränkningar i användningen av mark och vatten. Beslutet avviker dock inte stort från strandskyddets omfattning i Hjo kommun i dagsläget. Vid en avvägning mellan enskilda och allmänna intressen i enlighet med 7 kap 25 § miljöbalken finner Länsstyrelsen att förordnandet inte går längre än vad som krävs för att syftet med skyddet ska tillgodoses.

Upplysningar

I de fall anpassningar av strandskyddsgränsen har gjorts med hänsyn till befintliga bostadstomter är den nya gränsen i de flesta fall avsedd att följa fastighetsgränserna. I de fall fastighetsgränsen är felaktigt inlagd i kartan är det den faktiska fastighetsgränsen som ska vara vägledande för tolkningen av var strandskyddsgränsen går.

Vid sidan av strandskyddsbestämmelserna gäller annan lagstiftning som vanligt.

Kungörelse

Beslutet ska, tillsammans med övriga kommunvisa beslut i Västra Götalands län, kungöras i Post- och inrikes tidningar, länets författningssamling samt i Göteborgs Posten, Bohusläningen, Strömstads

Tidning, Lysekils-Posten, Dalslänningen, Skaraborgsbygden och Borås tidning.

Sakägare ska anses ha fått del av beslutet den dag kungörelsen var införd i ortstidning enligt 27 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos regeringen, se bifogat formulär 04.

I detta ärende har Länsöverdirektör Lisbeth Schultze beslutat. Naturvårdshandläggare Linnea Bertilsson har varit föredragande. Att Naturvårdsdirektör Sven Swedberg, Karin Slättberg för Samhällsbyggnadsenheten, Jan Gustafsson för Vattenvårdsenheten, Karolina von Mentzer för Kulturmiljöenheten, Torbjörn Johnson för Landsbygdsenheten och Anna Roslund för Rättsenheten har deltagit intygas av Linnea Bertilsson.

Lisbeth Schultze

Linnea Bertilsson