

# Västra Götalands läns författningssamling



Länsstyrelsen

---

14 FS 2007:482  
Utkom från trycket den  
11 maj 2007

## **Länsstyrelsens i Västra Götalands län upphävande av strandskydd inom detaljplan för Brukshandeln i Gustavsfors, Bengtsfors kommun;**

beslutad den 23 april 2007.  
(511-14864-2007)

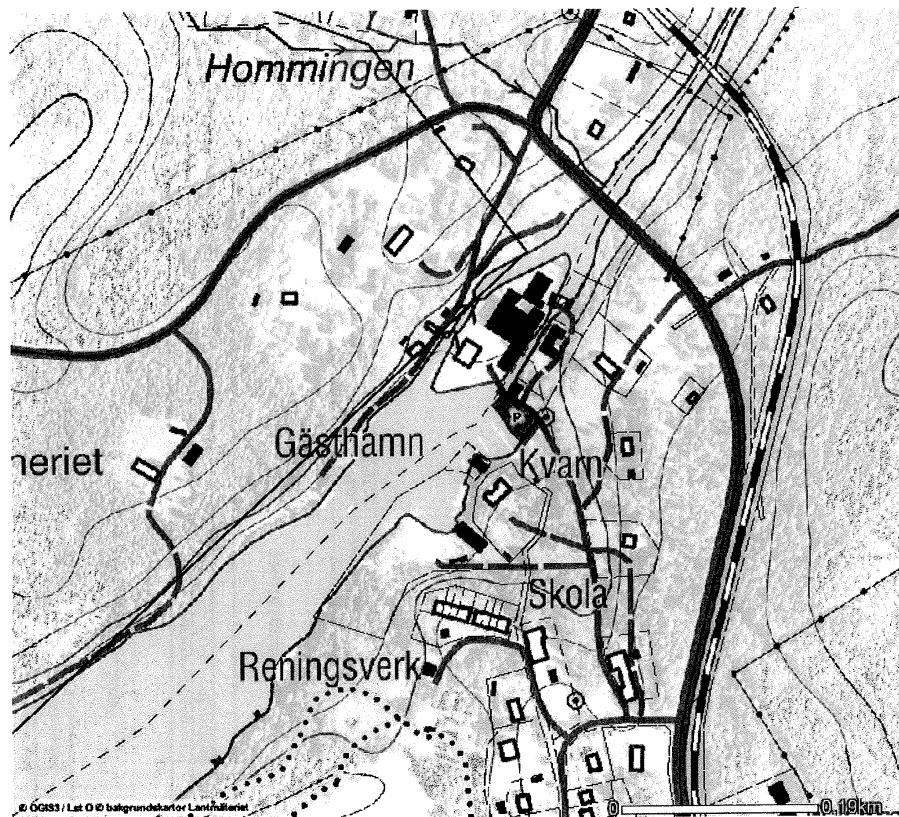
Länsstyrelsen förordnar med stöd av 7 kap. 15 § andra stycket miljöbalken, att den kvartersmark som upptas av befintlig byggnad och som streckats på bifogad karta inte längre skall omfattas av strandskydd.

Strandskyddet skall emellertid kvarligga inom övrig kvartersmark.

Detta beslut vinner laga kraft endast om antagande av detaljplanen vinner laga kraft.

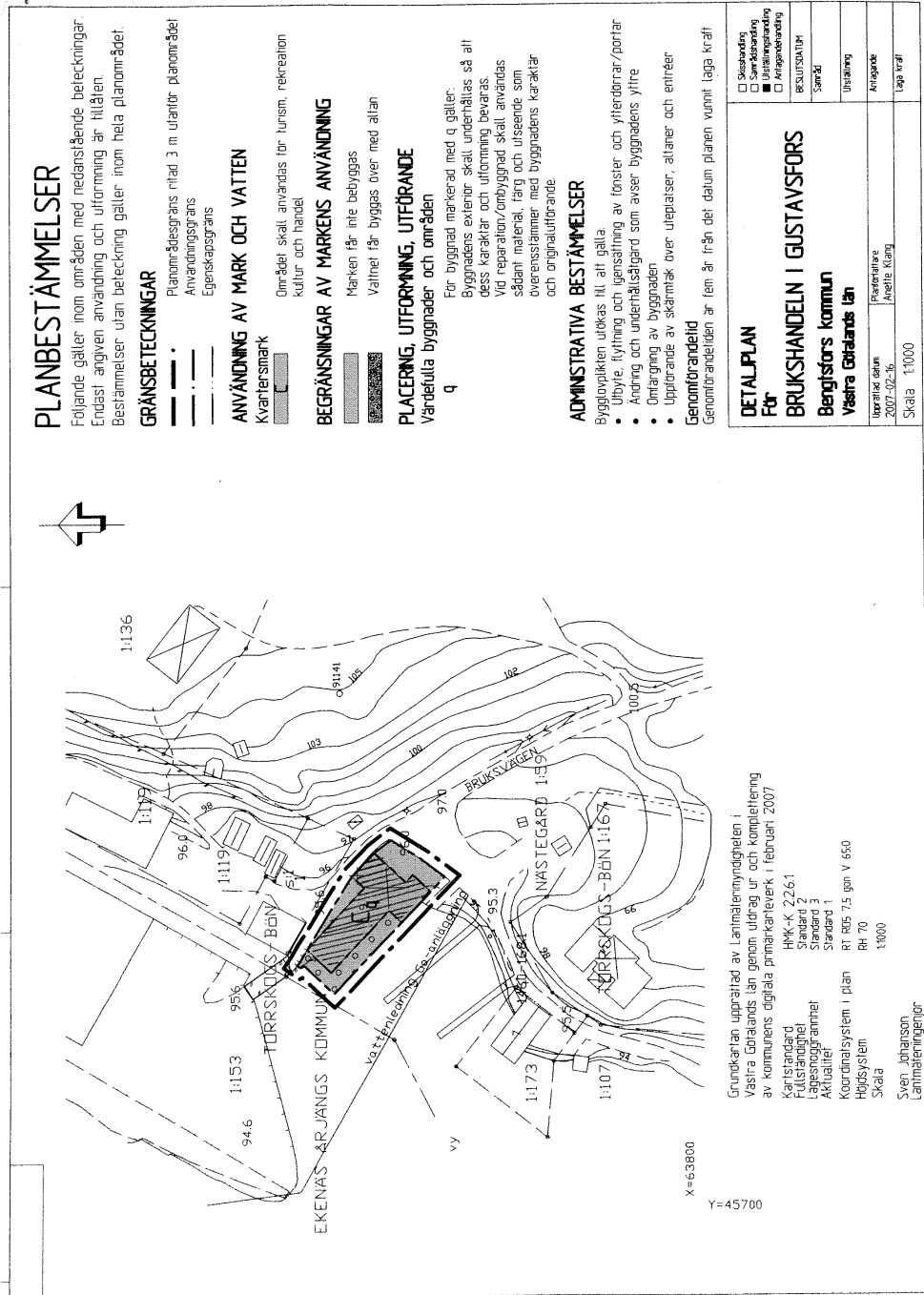
GUNNAR WOCKATZ

Carl-Axel Hallén



**Detaljplan för Brukshandeln i Gustavsfors i  
Bengtsfors kommun**

**Skala 1:5000  
10138**



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns ritad 3 m utifrån planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Kvartersmark

Området skall användas för turism, rekreation, kultur och handel.

#### BEGRENSNINGAR AV MARKENS ANVÄNDNING

- Marken får inte bebyggas
- Vattnet får byggas över med ålän

#### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Varderuta, byggnader och områden

- För byggnad markerad med Q gäller:
  - Byggnadens exteriör skall underhållas så att dess karaktär och utformning bevaras
  - Vid reparation/ombyggnad skall användas sådant material, färg och utseende som överensstämmer med byggnadens karaktär och originalutförande.

#### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Bygglövsaktien utökas till att gälla:
  - Utbyte, flyttning och igensättning av fönster och ytterdörrar/portar
  - Ändring och underhållsarbete som avser byggnadens yttre
  - Ombyggnad av byggnaden
  - Uppförande av skärmverk över uteplatser, altaner och entréer

Genomförandelid är fem år från det datum planen blivit lagd kraft.

<b>DETAILPLAN</b>	
För <b>BRUKSHANDELN I GUSTAVSFORS</b>	
Bergstförs kommun	
Västra Götalands län	
Upprättad datum	Reviderad
2007-02-16	Arbete Kläng
Skala 1:1000	

Grundkartan upprättad av Lantmäterimyndigheten i Västra Götalands län genom utdrag ur och komplettering av kommunens digitala primärkartverk i februari 2007.

Kartstadsstad  
Fullständig  
Lagsslaggrannhet  
Aktuellitet  
Standard 1  
Koordinatsystem i plan  
Höjdsystem  
Skala  
1:1000

Sven Johansson  
Lantmätningen/er

X=63800  
Y=45700