

10 februari 2017

Ser mejlet konstigt ut, [klicka här](#).[Webbplats](#) | [Tipsa om nyhetsbrevet](#) | [Prenumerera](#) | [Avregistrera](#)SHARE TO    

Studentbostäder avgörande för Stockholm som kunskapsregion

I samband med invigningen av Studentbostadsåret 2017 diskuterades resultatet av studentbostadsprojektet Sthlm6000+ och vad som sker framöver för att fler studentbostäder ska byggas.

Landshövding Chris Heister deltog i ett panelsamtal tillsammans med bostads- och digitaliseringsminister Peter Eriksson, finansborgarrådet i Stockholms stad Karin Wanngård, Sthlm6000+:'s ordförande Sten Wetterblad och Stockholms studentkårers centralorganisations ordförande Veronica Sällemark.



Mellan år 2013 och 2016 byggdes sammanlagt närmare 2 200 nya studentlägenheter och i år beräknas ytterligare cirka 3 400 studentbostäder stå inflyttningsklara. Målet med 6 000 nya studentbostäder beräknas vara uppnått våren 2018.

Chris Heister betonade att Sthlm6000+ har varit till stor nytta då regionens aktörer har fått en samlad målbild och nu bättre förstår varandras roller. Hon lyfte även fram tre punkter för att skapa en mer fungerande bostadsmarknad.

[Läs om paneldebatten om studentbostäder här](#)

Samrådsyttrande över Stockholms översiktsplan

Länsstyrelsen har nyligen lämnat yttrande över samrådsversionen av Stockholms stads översiktsplan. Därefter har det höjts röster i debatten om att Länsstyrelsen skulle vara mot stadens expansionsplaner. Så är inte fallet. Vi ser att stadens tydliga mål om ett fortsatt kraftigt ökat bostadsbyggande är en nödvändighet för vår region. Men även om bostadsbehovet är akut behöver byggandet av nya bostäder sättas i ett sammanhang som också belyser platsens specifika förutsättningar.



[Läs mer om Länsstyrelsens yttrande och om vår roll i översiktsplaneringen här](#)

Nobel Center: Länsstyrelsen avslår överklagandena gällande detaljplanen

Länsstyrelsen har fattat beslut i ärendet gällande överklagande av detaljplanen för Nobel Center på Blasieholmen. Beslutet innebär att detaljplanen fastställs med undantag för en av kommunen medgiven ändring. Ändringen innebär att en del av en planbestämmelse har tagits bort.



[Läs beslutet om Nobel Center här](#)

Tidig kunskapsinhämtning spar tid och pengar vid planprocesser med förorenad mark

Många bostäder och arbetsplatser som ska byggas i Stockholmsregionen de närmaste åren kommer att uppföras på mark där det tidigare har funnits industrier och kemikalieintensiva verksamheter. Det ställer krav på redovisning av hållbarhet ur ett hälsoperspektiv under detaljplanarbetet.

Länsstyrelsen kan konstatera att detaljplaneprocesser i områden med förorenad mark ofta drar ut på tiden vilket påverkar kostnaderna. Och att här finns både pengar och tid att spara.

Intervju med Erik Blomqvist, samordnare för ärenden kring förorenad mark vid Länsstyrelsen i Stockholm



Bidrag för marksanering för att bygga bostäder

Behovet av bostäder är stort och de förorenade områdena är många. Nu finns ett bidrag för kommuner att söka för att finansiera sanering av förorenad mark som det ska byggas bostäder på. Regeringen har avsatt 300 miljoner kronor för 2016 och 2017. Därefter 200 miljoner kronor per år. Länsstyrelsen granskar och förmedlar bidraget till Naturvårdsverket.

[Mer information om bostadsanslaget hos Naturvårdsverket](#)

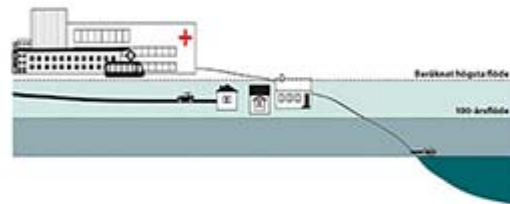


Rekommendationer för ny bebyggelse vid sjöar och vattendrag med risk för översvämning

Länsstyrelsen har tagit fram rekommendationer för på vilka höjdnivåer ny bebyggelse får uppföras intill länets sjöar och vattendrag. Rekommendationerna utgår från risken för översvämning och gäller vid samtliga vattendrag och sjöar i länet förutom för Mälaren och för havet.

För att underlätta planarbetet för kommunerna har Länsstyrelsen tagit fram rekommenderade lägsta nivåer för de tre största vattendragen i länet – Norrtäljeån, Tyresån och Oxundaån.

För okarterade vattendrag är det kommunens ansvar att visa på att bebyggelsen blir lämplig med hänsyn till risken för översvämning.



Läs mer i Länsstyrelsens faktablad 2017:1 och ladda ned karteringar på Länsstyrelsens webbplats

Nu är bredbandsanslutning i nyproduktion/ombyggnad ett krav

Den 1 januari 2017 infördes en lagändring i PBL som innebär att

- En byggnad som innehåller bostäder eller arbetslokaler ska vara projekterad och utförd på ett sådant sätt att lägenheterna lätt kan anslutas till ett höghastighetsnät för elektronisk kommunikation.
- Ett flerbostadshus ska vara utrustat med en accesspunkt i eller utanför byggnaden.

Undantag gäller för vissa byggnader, till exempel fritidshus, komplementbyggnader, komplementbostadshus och tillfälliga anläggningsboenden.

Kraven gäller vid nybyggnad och ombyggnad. De nya reglerna avser en skyldighet endast för hur byggnaden ska utrustas. De innebär inte en skyldighet att faktiskt ansluta sig till ett bredbandsnät. De nya reglerna ska tillämpas på ärenden där ansökan om lov alternativt anmälan kommer in från och med den 1 januari 2017.

Läs mer hos Boverket

Hearing: Låt infrastrukturen stödja ett ökat bostadsbyggande

Håll fast vid överenskommelser och låt infrastrukturen stödja ett ökat bostadsbyggande. Det var kommunernas budskap när länets alla kommuner träffades på en hearing om hur vi ska utveckla länets transportsystem.

Hearingen som ägde rum vid Länsstyrelsen den 25 januari, anordnades i samband med revideringen av gällande länsplan för regional transportinfrastruktur till



en som ska gälla mellan åren 2018–2029.

Landshövding Chris Heister betonade Stockholms läns betydelse som tillväxtmotor och att behoven av investeringar i infrastrukturen är stora och medlen för nyinvesteringar begränsade. Länets kommuner har uttryckt ett behov och önskemål om cirka 150 nya åtgärder till en bedömd totalkostnad på över 200 miljarder kronor.



Länsstyrelsen bedömer att det nya utrymmet i kommande länsplan kommer att vara cirka 3 miljarder kronor. Detta gör att vi måste vara hårda i vår prioritering. I revideringen kommer Länsstyrelsen att följa regionens gemensamt framtagna inriktning "regional inriktning för transportsystemet i Stockholms län" samt RUFs.

Utöver de önskade objekten lämnade kommunerna även synpunkter och önskemål om:

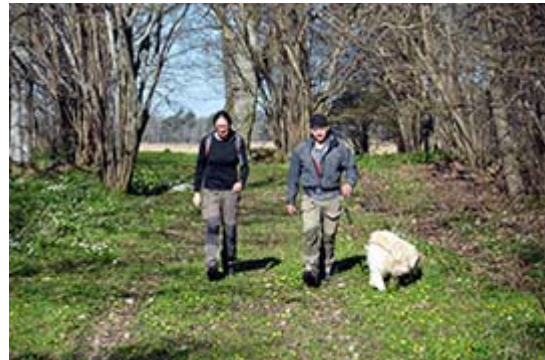
- åtgärder som effektiviserar befintlig infrastruktur exempelvis stombussåtgärder och trimningar.
- stationsombyggnader – stationerna behöver ökad kapacitet, till exempel genom en andra uppgång, moderniseringar etcetera
- förbättrade gång- och cykelstråk
- Fortsatt fokus på kollektivtrafik, effektivt nyttjande av transportsystemet, cykelbanor med mera
- robusthet och effektivare användning av befintligt system

Nu väntar ett intensivt arbete med att ta fram ett förslag till länsplan som ska skickas ut på remiss innan sommaren.

Arbetet med ny länsplan för regional transportinfrastruktur 2018–2029

61 miljoner kronor till naturen i Stockholms län

Under 2017 får Länsstyrelsen 61 miljoner kronor till skydd och åtgärder för värdefull natur i Stockholms län. 30 miljoner går till nya naturreservat som ersättning till markägare. Övriga medel går bland annat till skötsel av naturreservat och nationalparker, åtgärder för friluftsliv och hotade arter samt vilt- och rovdjursförvaltning.



Läs mer i nyheten på Länsstyrelsens webbplats

21 projekt söker stöd för lokala naturvårdssatsningar

Länsstyrelsen har fått in ansökningar om bidrag för 21 nya projekt kring lokala naturvårdssatsningar (LONA) från kommunerna. Beslut om bidrag beräknas vara klara senast 1 april.

– Glädjande nog har vi fått in ansökningar till ett lite större belopp än vanligt, totalt över 5 800 000 kronor. Det innebär dock att det är något större konkurrens om bidragspotten och att alla ansökningar inte kommer att kunna beviljas i år, säger Mattias Jansson, miljöhandläggare vid Länsstyrelsen.



Det statliga LONA-bidraget ska stimulera kommunernas och andra lokala aktörers arbete för naturvård och friluftsliv. Mer information om LONA och årets

projektansökningar finns på Länsstyrelsens och Naturvårdsverkets webbplatser.

Sammanställning av inkomna LONA-ansökningar

100 reviderade bevarandeplaner för Natura 2000-områden

Länsstyrelsen har reviderat 100 av länets 235 bevarandeplaner för Natura 2000-områden. Arbetet med resterande planer fortsätter under 2017.

Revideringarna utförs på uppdrag av regeringen. Bevarandeplanerna får ett nytt stycke om syfte och målen ses över. Om tidigare kvalitetssäkring inneburit förändringar av livsmiljöer, arter eller arealer revideras dessa och planen får en ny karta. Åtgärder för skötsel och bevarande ses över i vissa planer. Berörda markägare meddelas efter beslut om reviderad bevarandeplan.



[Läs mer om arbetet här](#)

Om du missade seminariet...

Projektet Mälaren – en sjö på miljonen

Nu finns presentationerna från kunskapsdagen om små avlopp som arrangerades av länsstyrelserna och Vattenmyndigheten i Norra Östersjöns vattendistrikt den 29 november. Drygt 100 deltagare från vattendistriktet, inklusive representanter från elva av länets kommuner, deltog. Via länken nedan kan du ta del av HaV:s lägesrapport om arbetet med nya nationella bestämmelser för små avlopp och läsa om hur IVL/SMED modellerar utsläpp från små avlopp. Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, Knivsta och Södertälje bidrog med några kommun exempel. Vidare pratades det om markbaserad rening, smittskydd och tillsyn på minireningsverk.

[Hämta presentationerna här](#)

Tillsynsvägledningsträff om små avlopp

Dagen inleddes med ett föredrag om vad vi tar med oss från kunskapsdagen om små avlopp, vattenförvaltning samt juridik och avslutades med en seminariedel baserad på deltagarnas inskickade frågor. Den senare delen var mest uppskattad – en återkommande synpunkt i uppföljningen var vikten av att träffa kollegor och utbyta erfarenheter. Totalt deltog ett trettiotal personer från femton av länets kommuner och miljöförbund. Vill du ta del av presentationer och slutsatser från diskussionen, kontakta kerstin.rosen-nilsson(snabel-a)lansstyrelsen.se.

Klagomål på lukt

Lukt är en blandning av kemi och perception och människor tolkar därför lukter olika. Under dagen lyssnade vi på föreläsningar om hur luktsinnet fungerar, medicinska aspekter på doftkänslighet och de allvarliga luktproblem i hus som orsakas av kloranisoler. Kloranisoler är mögelluktande kemiska föreningar som bildas då klorfenoler kommer i kontakt med fukt och som vi kan känna lukten av vid väldigt små koncentrationer. Under eftermiddagen diskuterade deltagarna domar om klagomål på lukt i mindre grupper. Syftet var att öka samsynen kring bedömningar i klagomålsärenden.

Här finns presentationerna från dagen.

Seminarium: Bredbandsstrategi och uppkoppling av e-hälsotjänster, 23 februari

Med anledning av det nya strategiska arbetet kring bredbandsutbyggnad bjuder Länsstyrelsen tillsammans med Kommunförbundet in till ett regionalt dialogseminarium. Seminariet är uppdelat i två pass:



- Klockan 13.00-15.00 presenteras och diskuteras det nya strategiarbetet i ett regionalt och kommunalt perspektiv. Claes Johansson, regional bredbandskoordinator presenterar den nationella bredbandsstrategin och den regionala handlingsplanen. Patrik Törnberg, bredbandssamordnare i Norrtälje kommun presenterar hur kommunen har arbetat strategiskt med bredbandsfrågor under 2016.



- Klockan 15.00-17.00 presenteras och diskuteras rapporten "Uppkoppling vid e-hälsotjänster". Rapporten är framtagen av forskningsinstitutet Acreo på uppdrag av Kommunförbundet Stockholms län. Seminariet är i Länsstyrelsens lokaler på Regeringsgatan 66.

Båda passen riktar sig till kommunrepresentanter.

För mer information och anmälan till något av de två passen, kontakta Claes Johansson, regional bredbandskoordinator

Seminarium: Miljökrav vid klottersanering, 29 mars

På förmiddagen den 29 mars 2017 anordnar Kemilänken ett seminarium på tema klottersanering och renovering av tak. Boka gärna in datumet redan nu. Program och anmälan kommer senare.



Tankesmedja för friluftsliv, 5-6 april

Välkomna att bidra till att utveckla friluftslivet på årets Tankesmedja för friluftsliv i Sundsvall den 5-6 april 2017. Naturvårdsverket bjuder in till konferens med årets tema Natur för barn och unga. Tankesmedjan handlar om betydelsen av barns och ungas möjligheter att utöva friluftsliv för ett ökat fysiskt, psykiskt och socialt välbefinnande.



[Läs mer om tankesmedjan här](#)

Regionala miljödagen 2017: Effektiva transporter – ett samhälle utan ökat bilberoende, 6 april

Hur kan vi i Stockholms län skapa ett samhälle där bilberoendet avtar med bibehållen eller bättre framkomlighet och regional tillgänglighet? Hur samarbetar vi bäst för att alla ska gynnas av färre och



smartare resor med person- och lastbil?
Årets regionala miljödag kommer särskilt att fokusera på resmönster och hur transporterna kan ske smartare. Målgruppen är tjänstemän och politiker inom miljö, hälsa, klimat, samhällsplanering, trafik- och infrastrukturplanering samt akademi och näringsliv.

Regionala miljödagen arrangeras gemensamt av Länsstyrelsen Stockholm, Stockholms stad, KSL samt Stockholms läns landstings Centrum för arbets- och miljömedicin och Tillväxt- och regionplaneförvaltningen.

Till mer information och anmälan till
Regionala miljödagen 2017

MKN vatten för tjänstemän, 19 april

Intresset för seminariet om MKN vatten har varit så stort att Länsstyrelsen anordnar ett särskilt tillfälle för tjänstemän i kommunerna.

Mer information och inbjudan kommer, boka in datumet så länge.



Länsstyrelsernas plan- och bostadsdagar 2017

Länsstyrelsens plan- och bostadsdagar är till för dig som jobbar med samhällsbyggnadsfrågor på länsstyrelsen, Boverket eller Regeringskansliet. Dagarna hålls i Stockholm den 17 och 18 maj och det övergripande temat är omställning.

Läs mer på Länsstyrelsens webbplats

