

# Mälarlänsutbildningen 2019

2019-11-05

Sofie Hermansson  
Miljöjurist

[sofie.hermansson@swedgeo.se](mailto:sofie.hermansson@swedgeo.se)  
013-20 18 30

## Presentationens innehåll

- Återblick MLU 2018
- Senaste nytt
- Solidariskt ansvar - regressrätt
- Kristallkulan MLU 2020
- Markbyggnadsdagen

## Återblick MLU 2018

- PM om förvaringsfall – klar och finns på [www.ebhportalen.se](http://www.ebhportalen.se)
- PM om värdeökning – nerprioriterad, men gällande version finns på [www.ebhportalen.se](http://www.ebhportalen.se)
- AU-tomaten – samordnas 2020 med ett tillsynsprojekt som drivs av Lst Gotland
- Podd om förvaringsfall – klar och finns på [www.ebhportalen.se](http://www.ebhportalen.se)
- Exploatering i Hässleholm – ingen dom meddelad än
- Soptippen på Ekerö – målet vilar i MÖD, medan MMD prövar det på nytt

## Nyheter

- Sverige har fått sitt andra miljöriskområde! Ranstad i Västra Götalands län.
- Naturvårdsverket har nya rutiner för ansvarsutredningar.
- Regressrätten börjar klarna...

## Allt ljus på regressrätten

- Innebär en möjlighet att få tillbaka hela eller delar av saneringskostnaden.
- Gäller för solidariskt ansvariga verksamhetsutövare och fastighetsförvärvare.

## Allt ljus på regressrätten

- Fördelning sker EFTER att sanering är genomförd och kostnaderna har uppstått.
- Även en exploatör kan ha rätt till regress, OM solidariskt ansvarig.
- FÖRDELNING av kostnaderna, utifrån bidrag till föreningen.
- En SKÄLIGHETSBEDÖMNING kan bl.a. ta hänsyn till civilrättsliga aspekter och resultera i kostnadsfrihet för föreningen.

## Lagrum och rättsfall om regressrätten

- Verksamhetsutövaransvar / Fastighetsförvävaransvar 10:2 och 3 MB
- Solidariskt ansvar 10:6 och 7 MB
- Fördelning sker i MMD som första instans 21:1 7 punkten MB
  
- MÖD 2006:26 (KABE)
- HD NJA 2012 s. 125 (Oxelösunds Kustbostäder)
- MÖD 2012:59 (Trianon/Landskronahem)
- MÖD 2019-03-04, mål nr M 4624-17 (ABB)
- MÖD 2019-10-09, mål nr M 12278-18 (SSM Bygg) Överklagad?

## Å så spår vi det kommande året...

- Vägledning från juristsamverkan:
  - Ansvar vid inkråmsöverlåtelse
  - Expropriation
- AU-tomaten i ny tappning
- Domar vi väntar på
  - HD regress vid likvidation
  - Exploatering i Hässleholm
  - Soptippen på Ekerö

## Markbyggnadsdagen

Välkommen till Malmö den 5 december 2019. Då arrangerar SGI för första gången den så kallade Markbyggnadsdagen. Under eftermiddagen finns tre parallella pass, varav ett handlar om förorenade områden:

### Planering och exploatering av förorenade områden

- Problematik Sverige - en överblick. Helena Branzén, SGI
- Kommunernas ansvar. Sofie Hermansson, SGI
- Klorkolväten - hälsorisker och riktvärden. Gunnar Johansson, Karolinska Institutet
- Gas från förorenad mark - vägen in i byggnader. Sören Dyreborg, Niras
- Förorenade områden i planprocessen. Henrik von Zweigbergk, Lst Jönköping
- Fysisk planering och förorening av klorerade lösningsmedel. Maria Lindqvist, Lst Östergötland
- Nyheter och utblick

Besök [www.swedgeo.se/markbyggnadsdagen](http://www.swedgeo.se/markbyggnadsdagen) för mer information. Välkommen med din anmälan senast den 21 november.